

**Dodatok č. 1 k  
ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

uzatvorenej podľa § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“)

medzi

**Obcou Papradno**

na strane Prenajímateľa

a

**PROTEF, s.r.o.**

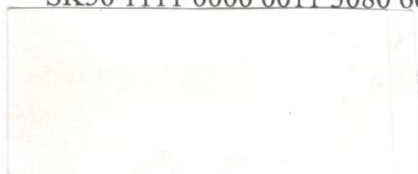
na strane Nájomcu

(Prenajímateľ a Nájomca spolu ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“)

(ďalej len „**Zmluva**“)

## Článok 1

### Zmluvné strany

- 1.1 Prenajíateľ: **Obec Papradno**  
018 13 Papradno č. 315, Slovenská republika  
IČO: 00317594  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu: SK56 0200 0000 0000 2022 2372  
Štatutárny zástupca: Ing. Roman Španihel, starosta obce  
(ďalej len „**Prenajíateľ**“)
- 1.2 Nájomca: **PROTEF, s.r.o.**  
Dolný Moštenec 259  
017 01 Považská Bystrica  
Zastúpený: Martin Kolek  
IČO: 460 160 40  
IČ DPH: SK2023183525  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.  
Číslo účtu: SK50 1111 0000 0011 3080 6007  
tel. kontakt: 
- (ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajíateľ a Nájomca ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

## Článok 2

### Predmet Dodatku č. 1

- 2.1 Predmetom Dodatku je zmena Článku 5 bodu 5.2 a doplnenie bodu 5.6.  
Bod 5.2 sa mení nasledovne:
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného **11,10** Eur/mesiac. Nájomca bude uhrádzať náklady za užívanie priestorov prenajíateľovi ročne. Splatnosť úhrad sa stanovuje do **31. dňa** v prvom mesiaci kalendárneho roka, na ktorý sa výška nájomného vzťahuje. Nájomné zaplatí nájomca na číslo účtu **SK56 0200 0000 0000 2022 2372**, variabilný symbol IČO nájomcu/do poznámky uviesť meno nájomcu,

alebo v hotovosti v pokladni Obecného úradu v Papradne i bez doručenia faktúry. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania úhrady nájomného na bankový účet prenajímateľa alebo deň prevzatia hotovosti do pokladne prenajímateľa.

Cena za nájom :

Miestnosť	8,88 m <sup>2</sup> x 15,00 Eur/m <sup>2</sup> /rok	133,20 Eur
-----------	---	------------

---

Spolu za rok		<b>133,20 Eur</b>
--------------	--	-------------------

- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca za prevádzkové náklady bude platiť sumu 5,62 Eur/mesiac, t. j. **67,44 Eur/ročne**, ktorá je splatná spolu s nájomným a rovnakým spôsobom. Prevádzkové náklady sú určené nasledovne:

- cena vody 1,00 Eur/mesiac

- cena za vykurovanie a elektrinu 4,62 Eur/mesiac .


**Cena za nájom a prevádzkové náklady spolu: 200,64 Eur/ rok.**

## Článok 2

### Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 2.1 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
- 2.2 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť od 1.1.2021.

V Papradne dňa 18.11.2020

  
 \_\_\_\_\_  
 prenajímateľ

V Papradne dňa 18.11.2020

  
 \_\_\_\_\_  
 Martin Koleček  
 nájomca

### **Základná finančná kontrola podľa §7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

**Finančnú operáciu alebo jej časť je ~~nie~~ možné vykonať**

Meno, priezvisko zamestnanca: Ing. Zuzana Burdejová

Podpis:  Dátum: 18.11.2020

**Finančnú operáciu alebo jej časť je ~~nie~~ možné vykonať**

Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca: Ing. Roman Španihel

Podpis:  Dátum: 18.11.2020