

Zmluva o výpožičke
uzatvorená v zmysle ust. § 659a nasl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len Zmluva“)

I.

Zmluvné strany

- 1. Požičiavateľ:** **Obec Papradno**
Sídlo: **Papradno 315, 018 13 Papradno**
IČO: 00317594
DIČ: 2020684710
Bankové spojenie: VUB, a.s.
Číslo účtu: SK56 0200 0000 0000 2022 2372
(ďalej len „požičiavateľ“)
- 2. Vypožičiavateľ:** **Folklórna skupina Podžiaran (FSk Podžiaran)**
Zastúpený PaedDr. Lenka Jandušíková – predseda OZ,
Sídlo: **Papradno 315, 018 13**
IČO: 50030108
DIČ: 2120447021
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu: SK68 0900 0000 0051 2283 0291
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

II.

Predmet a účel výpožičky

1. Predmetom výpožičky je miestnosť skúšobne v Kultúrnom dome obce Papradno. Nehnuteľnosť je vlastníctvom obce Papradno a je zapísaná ako stavba na liste vlastníctva č. 1791, okres Považská Bystrica, obec Papradno, katastrálne územie Papradno.
2. Požičiavateľ bezplatne prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie a vypožičiavateľ ho bez výhrad prijíma.
3. Predmetom výpožičky je :
 - *Miestnosť skúšobne v kultúrnom dome*
4. Predmet výpožičky bude odovzdaný pre FSk Podžiaran.
5. Požičiavateľ vypožičanú vec odovzdá vypožičiavateľovi pri podpísaní tejto zmluvy.
6. Predmetné nehnuteľnosti sa dávajú do výpožičky za účelom ich užívania ako skúšobne FSk Podžiaran.
7. Požičiavateľ prehlasuje, že:
 - a/ je výlučným vlastníkom vypožičanej veci,
 - b/ predmet výpožičky nemá faktické – technické a právne vady, ktoré by obmedzovali vypožičiavateľa v jeho riadnom užívaní,
 - c/ vypožičiavateľ má právo vypožičanú vec užívať bezplatne.
8. Vypožičiavateľ prehlasuje že:
 - a/ bude užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom, ktorý je v zmluve dohodnutý alebo ktorému obvykle slúži, je povinný chrániť ju pred poškodením, stratou alebo zničením,
 - b/ neprenechá predmet výpožičky na užívanie tretej osobe.

III.

Doba výpožičky

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Výpožičku je možné predčasne skončiť:
 - písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodu s výpovednou dobou 1 mesiac,
 - písomnou dohodou zmluvných strán
3. Požičiavateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy v prípade:
 - že vypožičiavateľ nebude užívať predmet výpožičky v súlade s touto zmluvou,
 - predaja alebo vydraženia nehnuteľnosti.
4. Možnosť odstúpenia od zmluvy niektorou zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ môže vypožičané nehnuteľnosti užívať len na účel deklarovaný v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet výpožičky do podnájmu ďalšej osobe.
3. Počas doby trvania výpožičky je vypožičiavateľ oprávnený vynakladať investície na predmete výpožičky, len po predchádzajúcom písomnom súhlase požičiavateľa, bez nároku na náhradu ceny. Pred začatím prác vypožičiavateľ predloží požičiavateľovi žiadosť, projekt (náčrt, skicu) a rozpočet prác.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vypožičané nehnuteľnosti užívať v súlade a na účel dohodnutých v tejto zmluve, riadne ich udržiavať, zabezpečovať na vypožičaných nehnuteľnostiach ako aj v ich bezprostrednom okolí čistotu a poriadok.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje denne a sústavne udržiavať predmet nájmu v čistote a poriadku.
6. Vypožičiavateľ preberá na seba v plnom rozsahu všetky povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov o ochrane pred požiarom (najmä § 4 a § 5 Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom a Vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z.) a zaväzuje sa, že bude dodržiavať ochranu pred požiarom vo všetkých priestoroch kultúrneho domu.
7. Vypožičiavateľ preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce z právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V.

Osobitné dojednania

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že vypožičané nehnuteľnosti umožní bezodplatne využívať pre FSK Podžiaran.
2. Vypožičiavateľ zabezpečí na vlastné náklady všetky bežné opravy a udržiavacie práce, ako aj náklady spôsobené neprimeraným a nešetrným užívaním predmetu výpožičky.
3. Požičiavateľ je oprávnený vykonať kontrolu správnosti a účelnosti použitia predmetu výpožičky.

VI.
Záverečné ustanovenia.

1. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia všeobecné ustanovenia Občianskeho zákonníka o výpožičke.
2. Zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každá zo zúčastnených strán obdrží jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, prehlasujú, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vo vlastnom mene podpisujú.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán. Osoby, ktoré podpisujú Zmluvu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvnej strany a zaväzovať zmluvnú stranu svojím podpisom.

V Papradne dňa 30.12.2019

V Papradne dňa 30.12.2019

Požiči

Vy

OBEC
018 13 Papradno 315
IČO: 317594
DIČ: 2020684710