



O B E C P A P R A D N O
Obecný úrad v Papradne č. 315, 018 13 Papradno

Číslo: 196/2020-003 TS1/A-10

V Papradne, dňa: 16.06. 2020

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Žiadateľ- stavebník: **Ing. Ján Klabník a Ing. Anna Klabníková, rod. Harišová**, obaja bytom **Stred 2202/34-10, 017 01 Považská Bystrica**, podali dňa 03.02. 2020 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Rodinný dom – novostavba o 1 b.j.“, na pozemkoch KNC parc. č.: **899, 898** s prístup a napojením na inžinierske siete z miestnej komunikácie v kat. území **Papradno**, v obci **Papradno**, v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Obec Papradno, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka podľa ustanovení § 39, 62 a 63 stavebného zákona v spojenom územnom a stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

Stavba: „Rodinný dom – novostavba o 1 b.j.“, na pozemkoch KNC parc. č.: 899, 898 s prístup a napojením na inžinierske siete z miestnej komunikácie v kat. území Papradno, v obci Papradno, sa podľa § 39a ods. (4), § 66 stavebného zákona, § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e .

I. Popis stavby : *podľa predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, ktorú vypracoval Ing. Michal Jágrik, JAGCON s.r.o., Považská Bystrica, dátum vypracovania: 09/2019:*

- navrhovaný rodinný dom bude prízemný typ bungalov, murovaný z tvárnic Ytong, zastrešený valbovou strechou, maximálne pôdorysné rozmery 9,74 m x 15,02 m;
- navrhované dispozičné riešenie: prízemie: zádverie, chodba, kuchyňa, obývacia izba, kúpeľňa, špajza, wc, sklad, spálňa, izba, technická miestnosť.

Konštrukčné riešenie: *podľa predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, ktorú vypracoval Ing. Michal Jágrik, JAGCON s.r.o., Považská Bystrica, dátum vypracovania: 09/2019.*

Oplotenie nie je predmetom stavebného povolenia.

Zatriedenie stavby: Podľa stavebno-technického vyhotovenia a účelu je jednoduchá stavba bytovou budovou – rodinný dom v zmysle ust. § 43b ods. 1 písm. b) stavebného zákona, ktorý pojednáva o členení stavieb.

Spôsob doterajšieho využitia pozemku: KNC parc. č.: 899, 898 – zastavaná plocha a nádvorie.

Projektovú dokumentáciu vypracovali: Ing. Michal Jágrik, JAGCON s.r.o.; Ivan Doblej; Ing. Tomáš Gardoň; Ing. Jozef Tomaník, Totuus s.r.o.; Ing. Michal Jaroszewicz.

Podkladom pre vydanie stavebného povolenia boli: Územný plán Obce Papradno schválený Obecným zastupiteľstvom v Papradne zo dňa 21.10. 2015 pod č. uznesenia 8/2015. Navrhovaná stavba bude umiestnená v zastavanom území obce.

II. Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. V zmysle § 75 stavebného zákona pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Vytyčovanie sa robí podľa vytyčovacích výkresov v súlade so stavebným povolením. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku a dbať na ochranu a tvorbu životného prostredia. Stavebník bude počas výstavby dodržiavať vyhl. č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
4. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby podľa § 43d stavebného zákona. Základnými požiadavkami na stavby sú: mechanická odolnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť stavby, hygiena a ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť stavby pri užívaní, ochrana pred hlukom a vibráciami, energetická úspornosť a ochrana tepla stavby.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 47 až § 53 stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné STN.
- 6. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.**
7. Stavba bude dokončená najneskôr **do 2 (dvoch) rokov** od právoplatnosti stavebného povolenia.
8. Stavba bude uskutočňovaná: svojpomocou. Stavebný dozor bude vykonávať Ing. Jozef Jágrik, bytom 018 12 Brvnište č. 410, Ev. č.: 02816*10* v súlade s ustanovením § 46b stavebného zákona.
9. Podmienky napojenia na technické siete a úprava staveniska:
 - a) Navrhovaná stavba bude od susedných nehnuteľností osadená v súlade s ustanovením § 6 vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby tak, aby nezasahovala do ochranných pásiem existujúcich inžinierskych sietí :

- dodržať ochranné a bezpečnostné pásma;
 - od hranice pozemku KNC parc. č. 903 2,03 m
 - od stavby na pozemku KNC parc. č. 903 7,03 m
 - od hranice pozemku KNC parc. č. 900/1, 897/2 2,31 m
 - od stavby na pozemku KNC par. č. 900/3 5,35 m
 - od stavby na pozemku KNC parc. č. 897/1 9,97 m
 - od stavby na pozemku KNC parc. č. 896/1 4,00 m
 - výškové osadenie stavby $\pm 0,000 = 385,50$ H.H. podlahy prízemia 1. NP, PVB = 385,00 H.H. komunikácie
 - podľa predloženej situácie stavby, ktorú vypracoval Ing. Michal Jágrik, JAGCON s.r.o., dátum vypracovania: 04/2019.
- b) Stavebník Ing. Ján Klabník má na výstavbu rodinného domu pozemky: KNC parc. č. 899 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o 282 m², podľa listu vlastníctva č. 1153 a KNC parc. č. 898 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 250 m², podľa listu vlastníctva č. 5138. Ing. Anna Klabníková, rod. Harišová predložila k pozemkom zmluvu o dare zo dňa 18.09. 2019.
- c) Napojenie navrhovanej stavby na technické siete:
- na vodu: vodovodnou prípojkou z verejného vodovodu;
 - odkanalizovanie splaškových vôd: kanalizačnou prípojkou do verejnej kanalizácie;
 - na elektrickú sieť: elektrickou NN prípojkou z existujúcej siete;
 - vykurovanie: tepelné čerpadlo typ vzduch/voda;
 - komunikačné napojenie: vjazdom na miestnu komunikáciu.
- d) Stavebník zabezpečí na vlastné náklady do kolaudácie stavby pripojenie stavby na inžinierske siete v k.ú. Papradno v zmysle príslušných predpisov a STN.
- e) Dažďové vody zviešť na pozemok žiadateľa tak, aby nezatápali susedné stavby a pozemky a aby nespôsobovali škody na susedných nehnuteľnostiach.
- f) Stavbu uskutočňovať podľa ust. § 48 stavebného zákona, okrem iného:
- ods. 2) - stavby sa zakladajú spôsobom zodpovedajúcim základovým pomerom pozemku a režimu podzemných vôd. Pri zakladaní stavby sa musí dbať, aby sa zakladaním stavby neohrozila stabilita susedných stavieb a nezmenili sa základové pomery susedných pozemkov. Susedné stavby a pozemky, ktorých stabilita alebo základové pomery by sa mohli zakladaním stavby ohroziť, treba zabezpečiť ešte pred začatím stavebných prác.
 - odst. 4) - základy stavieb musia bezpečne prenášať do podlažia stavieb zaťaženie vyvolané stavebnými konštrukciami a úžitkovým zaťažením. Základová škára sa musí založiť v nepremrzajúcej hĺbke.
 - odst.5) - nosné konštrukcie musia trvale a bezpečne odolávať zaťaženiu vyvolanému stavbou, užívaním stavby a vonkajšími vplyvmi a toto zaťaženie prenášať do základov stavby. Nosné konštrukcie musia trvale a bezpečne odolávať aj požiarnemu zaťaženiu.
- g) V zmysle § 26 odst. (6) vyhl.č. 532/2002 Z. z. šikmá strecha stavby so sklonom strešných rovín strmšia ako 25° musí mať zachytávače zosúvajúceho sa snehu, tieto musia byť namontované do kolaudácie stavby podľa príslušných STN.
- h) **Žiadna z konštrukcií stavby nesmie presahovať spoločné hranice so susednými pozemkami.**
- i) Stavbu uskutočňovať tak, aby nedošlo k porušeniu stability povolených objektov a susedných nehnuteľností – stavieb a pozemkov.
- j) Stavebník je povinný dodržať ustanovenia vyplývajúce z vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

- k) **Počas výstavby viesť podľa § 46d stavebného zákona stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác.**
- l) Odpad vznikajúci pri stavbe zneškodňovať v zariadeniach na to určených a prevádzkovaných podľa odsúhlaseného prevádzkového poriadku a po dohode s Obecným úradom v Papradne.
- m) Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné, kanalizačné, hydromelioračné vedenie, ktorého poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí pri vykonávaní zemných prác, alebo ktoré môže ohroziť zemné práce, treba vhodne zabezpečiť pred poškodením. Pri súbehu a križovaní podzemných inžinierskych sietí je nutné dodržať STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia a pred začatím prác je nutné vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete.
- n) **Vlastník budovy je povinný zabezpečiť pri dokončení novej budovy alebo významnej obnovy existujúcej budovy energetický certifikát, pričom v § 14 zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je povedané, že táto povinnosť sa vzťahuje na novú budovu a na významne obnovovanú existujúcu budovu, ktorých kolaudačné konanie sa začalo po 1. januári 2008.**
- o) V zmysle § 43i stavebného zákona zariadiť, usporiadať a vybaviť stavenisko.
- p) Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
- q) Stavebný úrad si vyhradzuje právo rozhodnúť počas výstavby o nedostatkoch zistených pri výkone štátneho stavebného dohľadu.
- r) Pred vstupom na iné pozemky treba o tom včas upovedomiť ich vlastníkov - užívateľov.
- s) Stavebník zabezpečí, aby okolie stavby bolo minimálne znečisťované stavebnou činnosťou, resp. aby uskutočňovanie stavby malo čo najmenší negatívny dopad na okolité nehnuteľnosti.
- t) Stavbu uskutočňovať tak, aby práva vlastníkov susedných nehnuteľností boli v zmysle ustanovení stavebného zákona akceptované.
- u) **K základovej škáre je nutné prizvať oprávneného geológa a statika, aby posúdil predpokladaný druh zeminu a prípadnú hladinu spodnej vody a predložiť o tomto posúdení doklad stavebnému úradu ešte pred začatím stavby.**
- v) Stavebník je povinný rešpektovať podmienky stanovené v technickej správe statiky, ktorý vypracoval Ing. Michal Jaroszewicz, dátum vypracovania: 12/2019.
- w) Stavebník dodrží požiadavky a podmienky stanovené v požiarnebezpečnostnom riešení stavby, ktorý vypracoval Ing. Jozef Tomaník – špecialista požiarnej ochrany, reg. č. 94/2015, dátum vypracovania: 01/2020.
- x) V zmysle ust. § 127 stavebného zákona, ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, detailov stavby alebo chránených častí prírody, ako aj k archeologickým nálezom; stavebník uskutočňujúci stavbu nález ihneď ohlásí stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickému ústavu alebo orgánu štátnej ochrany prírody a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickým ústavom alebo orgánom štátnej ochrany prírody.
10. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí:
- a) *Akceptovať podmienky vyjadrenia Považskej vodárenskej spoločnosti a.s. Považská Bystrica zo dňa 20.12. 2019 pod jednacím číslom: 9990/21/2019-CA:*
1. Na pozemku par.č. 898, 899 sa nenachádzajú inžinierske siete v správe Považskej vodárenskej spoločnosti a.s.(ďalej len PVS a.s.)
 2. Verejný vodovod v správe PVS a.s. je vedený v miestnej komunikácii par. č. 958. Verejná kanalizácia DN 250 v správe PVS a.s. vedená v miestnej komunikácii par. č. 907.

3. Exist. vodovodná prípojka je v našej spoločnosti evidovaná pod odberným číslom 159740 - odberateľ Ing. Ján Klabník, Stred 2204/34-10, Považská Bystrica, č. zmluvy na odber pitnej vody je 3847/2004.
 4. V zmysle zák. č. 442/2002 Z.z. § 4 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách celá dĺžka vodovodnej prípojky je vo vlastníctve investora, ktorý je povinný zabezpečovať opravy a údržbu vodovod, prípojky na vlastné náklady v zmysle citovaného zákona.
 5. Upozorňujeme, že v zmysle § 24 odst. 2 zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, dodávka vody kvalitou, tlakom a množstvom je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky t.j. v mieste odbočenia z verejného vodovodu.
 6. Zaústenie potrubia kanal. prípojky do existujúcej revíznej šachty žiadame riešiť podľa pokynov a v zmysle „Pravidiel o zriaďovaní a pripojení kanalizačných prípojok na verejnú kanalizáciu“, ktoré investor obdrží spolu s tlačivom žiadosti o zriadenie kanalizačnej prípojky u majstra kanalizácie, ktorý určí ďalšie podmienky pripojenia
 7. Predložená PD nerieši odvádzanie dažďových vôd. Upozorňujeme, že do verejnej kanalizácie v správe PVS a.s. je možné odvádzat' iba splaškové OV. Odpadové vody z povrchového odtoku (dažďové) je potrebné odvádzat' mimo potrubia verejnej kanalizácie.
 8. V zmysle zák. č. 442/2002 Z.z. § 4 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách celá dĺžka kanalizačnej prípojky od RŠ po RD je vo vlastníctve investora, ktorý je povinný zabezpečovať opravy a údržbu kanalizačnej prípojky na vlastné náklady v zmysle citovaného zákona.
 9. Pred začatím realizácie zemných prác investor zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí v správe PVS a.s. Vytýčenie vykoná zástupca PVS a.s. na základe objednávky.
 10. Pri realizácii stavby bude dodržaná STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.
 11. Pred pripojením kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu investor uzavrie zmluvu s Považskou vodárenskou spoločnosťou a.s. na odvádzanie splaškových OV.
- b) *Akceptovať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 12.05. 2019 pod číslom: 6611913042, vo vyjadrení je uvedené, že nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.*
- c) *Akceptovať podmienky vyjadrenia Stredoslovenskej distribučnej a.s. Žilina zo dňa 01.10. 2019 pod značkou: 4300099801:*
- SSD so zvýšením odoberaného výkonu **súhlasí** s nasledovnými pripomienkami:
1. V záujmovej oblasti stavby sa energetické zariadenia v majetku SSD a.s. **nenachádzajú.**
 - Pri realizácii výkopových prác na NN prípojke, žiadame neporušiť: - stabilitu existujúcich podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy.
 2. Napojenie na elektrinu žiadame riešiť z existujúcej distribučnej sústavy v danej lokalite: Ako odovzdávacie miesto kvality a bod rozdelenia majetku určujeme: - NN istiacu skrinku SPP2/In3x40A v majetku SSD umiestnená na podpernom bode
 3. Popis el. prípojky: Vybudovanie zvodu po stĺpe káblom AYKY-J 4x16 mm² a istiacu skrinku SPP2/In3x50 A, zabezpečí výlučne SSD, po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení, pripojovacej zmluve a po zaplatení pripojovacieho poplatku na účet SSD. **Pri realizácii NN prípojky požadujeme, aby bol el. prívod a elektromerový rozvádzač zrealizovaný v zmysle odsúhlasenej projektovej dokumentácie.**
 4. Elektrický prívod od istiacej skrine po elektromerovú rozvodnicu (ďalej len ER) vrátane, si realizuje stavebník na vlastné náklady. Elektrický prívod káblom AYKY-J 4x16 mm²

od istiacej skrine SPP2 po elektromerovú rozvodnicu (ďalej len ER) vrátane, si realizuje stavebník na vlastné náklady a v súlade s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou el. prípojky. Pre zaistenie vykonateľnosti technického pripojenia elektrického prívodu ku odovzdávaciemu miestu definovanému v bode 2. tohto vyjadrenia je potrebné, aby bol elektrický prívod realizovaný s maximálnym prierezom vodičov 4x35 mm².

5. Práce na el. zariadení smie realizovať odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhl.508/2009. Meranie elektriny žiadame riešiť v elektromerovom rozvádzači, ktorý sa musí umiestniť na trvalé prístupné miesto, na hranicu s verejným pozemkom (napr. do oplotenia). **Elektromerová rozvodnica musí byť osadená minimálne 2 metre od podperného bodu.** Ak dôjde k potrebe rozplombovania na odbernom mieste, je potrebné o to požiadať prostredníctvom svojho dodávateľa na kontaktnom mieste. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke.
6. O pripojenie novej, odpojenie starej prípojky k distribučnej sústave a prekládku elektromera požiada odberateľ prostredníctvom svojho dodávateľa za predpokladu, že do požadovaného termínu pripojenia bude mať odberateľ pripravené meracie miesto pre prekládku určeného meradla, t.j. zrealizované osadenie ER, vybudovaný el. prívod s pripojením k istiacej skrini a odsúhlasenú OPAS zo strany SSD. V prípade rekonštrukcie odberného miesta bez aktuálne uzatvorenej zmluvy na dodávku a distribúciu elektriny (odberné miesto bez zmluvného vzťahu s dodávateľom elektriny), požiada odberateľ prostredníctvom nižšie uvedenej telefónnej linky SSD. Samotné pripojenie novej, odpojenie starej prípojky k distribučnej sústave a prekládku elektromera zabezpečí výlučne správca energetického zariadenia v danej lokalite, t.j. SSD.
7. Odberateľ je povinný mať pred vybudovaním elektrického prívodu súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený. Všetky potrebné úpravy na vybudovanie elektrického prívodu vrátane RE si realizuje žiadateľ na vlastné náklady.
8. V prípade nutnosti rozplombovania častí elektromerového rozvádzača je odberateľ povinný o toto požiadať prostredníctvom svojho dodávateľa elektriny alebo v prípade rekonštrukcie odberného miesta bez aktuálne uzatvorenej zmluvy na dodávku a distribúciu elektriny (odberné miesto bez zmluvného vzťahu s dodávateľom elektriny), požiada odberateľ prostredníctvom nižšie uvedenej telefónnej linky SSD. **Upozorňujeme, že manipuláciu s plombami SSD môže vykonávať len pracovník SSD.**
9. Každé novo vybudované odberné elektrické zariadenie odberateľa musí mať pred požiadavkou na montáž určeného meradla vyhotovenú Správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (revíziu správu od elektrického prívodu z odovzdávacieho miesta po elektromerový rozvádzač) v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. a Vyhláškou č. 508/2009 Z.z. a Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača, a tieto je odberateľ povinný predložiť na požiadanie SSD v súlade s §39 ods. 9 Zákona o energetike.
10. Pre pokračovanie procesu pripojenia je bezpodmienečne potrebné uzatvoriť pripojovaciu zmluvu s Prevádzkovateľom distribučnej sústavy, ktorú posielame spolu s týmto vyjadrením.
11. Po úhrade a pripísaní pripojovacieho poplatku na účet SSD, splnení Technických podmienok SSD, Obchodných podmienok pripojenia, vybudovaní a označení elektrického prívodu spolu s RE a splnení podmienok uvedených v príslušnom vyjadrení, bude možné pripojenie odberného elektrického zariadenia odberateľa do distribučnej sústavy SSD od okamihu, kedy odberateľ zašle do SSD „Čestné prehlásenie

žiadateľa o pripravenosti na pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy SSD“(ďalej „Čestné prehlásenie“), ktoré je zverejnené na stránkach SSD , a ku ktorému bude zo strany <SSD zaslané písomné potvrdenie o jeho prijatí. Následne SSD v zmysle lehoty podľa pripojovacej zmluvy čl. I. "Špecifikácia odberného miesta, termín realizácie pripojenia - Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSD" zrealizuje vybudovanie elektrickej prípojky a zaistí pripojenie elektrického prívodu a elektromerového rozvádzača k distribučnej sústave.

12. Po potvrdení prijatia vyššie uvedeného Čestného prehlásenia zo strany SSD (potvrdenie splnenia technických podmienok pripojenia) a po vybudovaní elektroenergetického zariadenia (prípojky) zo strany SSD v termíne podľa Zmluvy o pripojení, môže požiadať odberateľ o zmenu Zmluvy o dodávke elektriny alebo Zmluvy o združenej dodávke elektriny u vybraného dodávateľa elektriny, ktorý následne pošle do SSD žiadosť o výmenu (premontáž) určeného meradla a pripojenie k distribučnej sústave v súlade s platnou legislatívou, čo sa bude považovať za splnenie obchodných podmienok pripojenia. Po montáži určeného meradla je možné zahájiť samotnú dodávku elektriny.
13. **Súhlasíme s pripojením priamovýhrevného elektrického vykurovacieho zariadenia** pre Vaše vyššie uvedené odberné miesto. **Sadzba D6** je v zmysle aktuálneho cenníka vhodná pre odberné miesta s elektrickým priamovýhrevným vykurovaním, prípadne vykurované tepelným čerpadlom. Okrem iného je technickou podmienkou pre priznanie **sadzby D6** v zmysle cenníka: - pripojenie elektrických priamych vykurovacích spotrebičov a pripojenie akumuláčnych spotrebičov na samostatný elektrický obvod so stýkačom ovládaným povelom hromadného diaľkového ovládania (HDO), prepínacími hodinami alebo inteligentným meracím systémom (IMS), HDO musí byť istené plombovateľným 2A ističom, pričom v prípade že je na odbernom mieste nainštalovaný IMS, nie je potrebná montáž HDO s plombovateľným ističom 2A.
14. **Ku priznaniu príslušnej sadzby pre el. vykurovanie musia byť splnené technické a obchodné podmienky v zmysle platného cenníka, v čase žiadosti pripojenia elektrického vykurovania!**
15. SSD upozorňuje, že v prípade, ak bude prostredníctvom daného odberného miesta plánovaná realizácia napájania pre nabíjacie stanice elektromobilov, je žiadateľ povinný požiadať o stanovisko SSD k takémuto charakteru využívania odberného miesta. Priznanie distribučných sadziieb viažucich sa na spomínané charaktery odberu sú podmienené predošlým vyjadrením SSD, v ktorom budú definované podmienky pre priznanie týchto sadziieb.
16. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).
17. Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

- d) *Akceptovať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Trenčín, pracovisko Prievidza zo dňa 06.05. 2020 pod číslom: KPUTN-2020/9476-2/33150:*
Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni

odo dňa oznámenia nález. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nález správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nález, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

11. Stavebné konštrukcie musia spĺňať podmienku revidovanej STN 73 0540, tepelnotechnické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov, tepelná ochrana budov.
12. Stavbu uskutočňovať s vhodnými výrobkami a stavebným materiálom v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov; navrhnutými v projekte, ktorý neohrozuje bezpečnosť a zdravie osôb a životné prostredie a zabezpečuje energetickú úspornosť stavby.
13. Zábradlia na stavbe uskutočniť v zmysle platných právnych predpisov podľa § 28 a 29 vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušných STN.
14. Výstavbou nedôjde k poškodeniu okolitého prírodného prostredia. V prípade nutnosti výrubu stromov a krovitého porastu pri zemných prácach, je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody a krajiny o súhlas na výrub drevín podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov.
15. Stavebník je povinný uhradiť všetky škody, ktoré by vznikli výstavbou iným právnickým, alebo fyzickým osobám, alebo občanom podľa platných predpisov.
16. Poškodené nehnuteľnosti a terén uviesť do pôvodného stavu.
17. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona. K návrhu pripojí stavebník doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok, a doklady uvedené v § 17 vyhl.č. 453/2000 Z.z. a § 43f stavebného zákona o overení vhodných stavebných výrobkov; energetický certifikát .

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 odst. 1 zák. č. 71/1967 Zb.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právnu moc, nebola stavba začatá.

Podľa § 70 stavebného zákona : stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník: Ing. Ján Klabník a Ing. Anna Klabníková, rod. Harišová, obaja bytom Stred 2202/34-10, 017 01 Považská Bystrica, podali dňa 03.02. 2020 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Rodinný dom – novostavba o 1 b.j.“, na pozemkoch KNC parc. č.: 899, 898 s prístup a napojením na inžinierske siete z miestnej komunikácie v kat. území Papradno, v obci Papradno.

Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanovení § 37, 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona.

Dňom podania bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Spojené územné a stavebné konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou dňa 22.04. 2020 pod číslom: 196/2020-TS1/A-10 v zmysle § 39a ods. (4), § 36 ods. (4), § 61 ods. (4) stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom. Stavebný úrad upustil v zmysle § 61 ods.(2) stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Stavebný úrad prerokoval podanie stavebníka s účastníkmi konania. Postavenie účastníkov konania priznal susedom, ako vlastníkom susedných nehnuteľností.

Bolo zistené, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vo všeobecných technických požiadavkách na výstavbu. V priebehu spojeného územného a stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby.

Podľa stavebno-technického vyhotovenia a účelu je jednoduchá stavba bytovou budovou – rodinný dom v zmysle ust. § 43b ods. 1 písm. b) stavebného zákona, ktorý pojednáva o členení stavieb.

K stavbe sa vyjadrili: Obec Papradno; Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina; Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica; Slovak Telekom, a.s.; Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko: Prievidza; Slovak Telekom a.s. Bratislava.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Podľa § 51 ods. 1 správneho poriadku deň doručenia rozhodnutia je deň jeho oznámenia.

Správny poplatok bol v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov zaplatený v sume 50 €, v hotovosti do pokladne Obce Papradno.

P o u č e n i e :

Podľa §§ 53, 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov môžu proti tomuto rozhodnutiu do 15 dní odo dňa jeho doručenia účastníci konania podať odvolanie (riadny opravný prostriedok). Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad v Papradne č. 315, 018 13 Papradne. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trenčín – odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Toto povolenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona v spojení s § 26 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok). Povolenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce Papradno.

Ing. Roman Španihel
starosta obce

Povolenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na web stránke obce Papradno.

Vyvesené dňa : Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

Príloha pre stavebníka: po právoplatnosti stavebného povolenia overená PD stavebným úradom

Na vedomie:

Účastníkom konania:

- 1) Stavebník:
 - Ing. Ján Klabník, Stred 2204/34-10, 017 01 Považská Bystrica
 - Ing. Anna Klabníková, Stred 2204/34-10, 017 01 Považská Bystrica
- 2) Stavebný dozor: Ing. Jozef Jágrik, 018 12 Brvnište 410

Ostatným účastníkom konania, sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou:

- 3) Projektant:
 - Ing. Michal Jágrik, JAGCON s.r.o., Stred 60/55, 017 01 Považská Bystrica
 - Ing. Tomáš Gardoň, 018 13 Papradno č. 941
 - Ing. Jozef Tomaník, Totuus, s.r.o., Nemocničná 1951/65, 026 01 Dolný Kubín
 - Ing. Michal Jaroszewicz, Letná 5, 831 03 Bratislava
 - Ivan Doblej, EKOTHERM, Stred 60/55, 017 01 Považská Bystrica
- 4) Vlastníci susedných nehnuteľností a pozemkov:
 - Dáša Hrnčíková, Rozkvet 2048/96, 017 01 Považská Bystrica
 - Miroslav Ryljak, Rozkvet 2029/53-27, 017 01 Považská Bystrica
 - Božena Ryljaková, Rozkvet 2029/53-27, 017 01 Považská Bystrica
 - Marta Potocká, SNP 1477/127, 017 07 Považská Bystrica
 - Ing. Anita Duducová, Bohúňová 3596/16, 811 04 Bratislava
 - Jozef Mituník, 018 13 Papradno č. 1281
 - Katarína Mituníková, 018 13 Papradno č. 1281
 - Vlastníci pozemkov KNE parc. č. 871, 870

Dotknutým orgánom: na vedomie

- 5) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Slovenských partizánov 1130/50 Považská Bystrica
- 6) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru Považská Bystrica
- 7) Krajský pamiatkový úrad 911 01 Trenčín , pracovisko Prievidza, Nová ul. č. 2, 971 06 Prievidza
- 8) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 9) Slovak Telekom , a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 10) Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 11) Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia , a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 12) Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica, Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
- 13) O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- 14) Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, prevádzka: Jána Milca 44, 010 01 Žilina
- 15) Michlovský spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany (správca PTZ Orange Slovensko a.s.)
- 16) UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

Po právoplatnosti: Katastrálny úrad v Trenčíne, Správa katastra Pov. Bystrica
