

OBEC PAPRADNO
Obecný úrad v Papradne č. 315, 018 13 Papradno

Číslo: 3721/2019-TS1/A-10

v Papradne dňa: 16.07. 2019

STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ- stavebník: **Ján Ivanovič a Marcela Ivanovičová, rod. Hriadelová**, obaja bytom **018 13 Papradno č. 1539**, podali dňa 06.05. 2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby: „**Rodinný dom súp. číslo 1539 – stavebné úpravy a prístavba (hospodársky objekt)**“, na pozemkoch KNC parc. č.: **1066/9, 1066/1, 1066/2, nový vjazd zo štátnej cesty III. triedy**, v kat. území **Papradno**, v obci **Papradno**, v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Obec Papradno, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka podľa ustanovení § 39, 62 a 63 stavebného zákona v spojenom územnom a stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

zmena stavby: „**Rodinný dom súp. číslo 1539 – stavebné úpravy a prístavba (hospodársky objekt)**“, na pozemkoch KNC parc. č.: 1066/9, 1066/1, 1066/2, nový vjazd zo štátnej cesty III. triedy, v kat. území Papradno, v obci Papradno, sa podľa § 39a ods. (4) , § 66 stavebného zákona, § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e .

I. Popis zmeny stavby: *podľa predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala Ing. Michaela Škrabková – autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 4402*II Konštrukcie pozemných stavieb, dátum vypracovania: 04/2019:* k existujúcemu rodinnému domu s. č. 1539 bude pristavená prístavba, ktorá bude slúžiť ako hospodársky objekt, ktorý bude dvojpodlažná, bude slúžiť pre garážovanie áut, sklady a aj ako optická bariéra od štátnej cesty III. triedy, hospodársky objekt bude obsahovať aj letnú kuchyňu a malú terasu, ktorá sa bude nachádzať v závetří hospodárskeho objektu a rodinného domu, objekt bude pôdorysného rozmeru v tvare „L“ o rozmeroch 13,07 m x 13,06 m, objekt bude zastrešený jednoplášťovou plochou strechou s vonkajším odvodňovacím žľabom a atikou z troch strán pôdorysu.

Konštrukčné riešenie: *podľa predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala Ing. Michaela Škrabková – autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 4402*II Konštrukcie pozemných stavieb, dátum vypracovania: 04/2019.*

Spôsob doterajšieho využitia pozemku: KNC parc. č. 1066/9, 1066/1 – zastavaná plocha a nádvorie, KNC parc. č. 1066/2 – orná pôda.

Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor vydal dňa 03.05. 2019 pod číslom: OU-PB-PLO-2019/005439-003 LM6 stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde.

Projektovú dokumentáciu vypracovali: Ing. Michaela Škrabková; Ing. Anton Mikloš; Ing. Miroslav Šulavík; Ivan Doblej; Ing. Jaroslav Ollah.

Podkladom pre vydanie stavebného povolenia bol: Územný plán obce Papradno schválený Obecným zastupiteľstvom v Papradne dňa 21.10. 2015 pod číslom uznesenia 8/2015.

II. Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Zmena stavby bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. V zmysle § 75 stavebného zákona pred začatím zmeny stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Vytýčovanie sa robí podľa vytyčovacích výkresov v súlade so stavebným povolením. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
3. Pri uskutočňovaní zmeny stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku a dbať na ochranu a tvorbu životného prostredia. Stavebník bude počas výstavby dodržiavať vyhl. č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
4. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby podľa § 43d stavebného zákona. Základnými požiadavkami na stavby sú: mechanická odolnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť stavby, hygiena a ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť stavby pri užívaní, ochrana pred hlukom a vibráciami, energetická úspornosť a ochrana tepla stavby.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 47 až § 53 stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné STN.
- 6. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.**
7. Stavba bude dokončená najneskôr **do 3 (troch) rokov** od právoplatnosti stavebného povolenia.
8. Stavba bude uskutočňovaná: svojpomocne. Stavebný dozor bude vykonávať Ing. Viliam Lejčík – stavebný dozor Ev. č. 04209*10, bytom 018 12 Brvnište č. 132 v súlade s ustanovením § 46b stavebného zákona.
9. Podmienky napojenia na technické siete a úprava staveniska:
 - a) Navrhovaná zmena stavby (prístavba – hospodársky objekt) bude od susedných nehnuteľností osadená v súlade s ustanovením § 6 vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby tak, aby nezasahovala do ochranných pásiem existujúcich inžinierskych sietí, podľa predloženej situácie osadenia stavby, ktorú

vypracovala Ing. Michaela Škrabková – autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 4402*11
Konštrukcie pozemných stavieb, dátum vypracovania 04/2019:

- dodržať bezpečnostné a ochranné pásma inžinierskych sietí;
- od hranice pozemku KNC parc. č. 1068 2,010 m
- od hranice pozemku KNC parc. č. 1065 7,790 m
- od štátnej cesty III. triedy 4,050 m
- výškové osadenie stavby: PVB = 378,190 mnm = dopravná značka, $\pm 0,000 = 376,70$ mnm = úroveň navrhovanej podlahy prízemia.

- b) Stavebník Ján Ivanovič a Marcela Ivanovičová majú na výstavbu prístavby rodinného domu pozemky KNC parc. č. 1066/1 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 246 m², KNC parc. č. 1066/2 druh pozemku: orná pôda o výmere 396 m² v katastrálnom území Papradno, v obci Papradno vo vlastníctve podľa predloženého LV č. 15024.
- c) Napojenie stavby na technické siete: z existujúcich rozvodov z rodinného domu s.č. 1539.
- d) Stavebník zabezpečí na vlastné náklady do kolaudácie zmeny stavby pripojenie stavby na inžinierske siete (na elektrickú sieť) v k.ú. Papradno v zmysle príslušných predpisov a STN.
- e) Dažďové vody zvieť na pozemok žiadateľa tak, aby nezatápali susedné stavby a pozemky a aby nespôsobovali škody na susedných nehnuteľnostiach.
- f) Stavbu uskutočňovať podľa ust. § 48 stavebného zákona, okrem iného:
- ods. 2) - stavby sa zakladajú spôsobom zodpovedajúcim základovým pomerom pozemku a režimu podzemných vôd. Pri zakladaní stavby sa musí dbať, aby sa zakladaním stavby neohrozila stabilita susedných stavieb a nezmenili sa základové pomery susedných pozemkov. Susedné stavby a pozemky, ktorých stabilita alebo základové pomery by sa mohli zakladaním stavby ohroziť, treba zabezpečiť ešte pred začatím stavebných prác.
 - odst. 4) - základy stavieb musia bezpečne prenášať do podlažia stavieb zaťaženie vyvolané stavebnými konštrukciami a úžitkovým zaťažením. Základová škára sa musí založiť v nepremrzajúcej hĺbke.
 - odst.5) - nosné konštrukcie musia trvale a bezpečne odolávať zaťaženiu vyvolanému stavbou, užívaním stavby a vonkajšími vplyvmi a toto zaťaženie prenášať do základov stavby. Nosné konštrukcie musia trvale a bezpečne odolávať aj požiarnejmu zaťaženiu.
- g) V zmysle § 26 odst. (6) vyhl.č. 532/2002 Z. z. šikmá strecha stavby so sklonom strešných rovín strmšia ako 25° musí mať zachytávače zosúvajúceho sa snehu, tieto musia byť namontované do kolaudácie stavby podľa príslušných STN.
- h) **Žiadna z konštrukcií stavby nesmie presahovať spoločné hranice so susednými pozemkami.**
- i) Zmenu stavby uskutočňovať tak, aby nedošlo k porušeniu stability povolených objektov a susedných nehnuteľností – stavieb a pozemkov.
- j) Stavebník je povinný dodržať ustanovenia vyplývajúce z vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- k) Počas výstavby viesť podľa § 46d stavebného zákona stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác.
- l) Odpad vznikajúci pri stavbe zneškodňovať v zariadeniach na to určených a prevádzkovaných podľa odsúhlaseného prevádzkového poriadku a po dohode s Obecným úradom v Papradne.
- m) Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné, kanalizačné, hydromelioračné vedenie, ktorého poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí pri vykonávaní zemných prác, alebo ktoré môže ohroziť zemné práce, treba vhodne zabezpečiť pred poškodením. Pri súbehu a križovaní podzemných inžinierskych sietí je nutné dodržať STN 73 6005 -

Priestorová úprava vedení technického vybavenia a pred začatím prác je nutné vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete.

- n) **Vlastník budovy je povinný zabezpečiť pri dokončení novej budovy alebo významnej obnovy existujúcej budovy energetický certifikát, pričom v § 14 zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je povedané, že táto povinnosť sa vzťahuje na novú budovu a na významne obnovovanú existujúcu budovu, ktorých kolaudačné konanie sa začalo po 1. januári 2008.**
- o) V zmysle § 43i stavebného zákona zariadiť, usporiadať a vybaviť stavenisko.
- p) Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
- q) Stavebný úrad si vyhradzuje právo rozhodnúť počas výstavby o nedostatkoch zistených pri výkone štátneho stavebného dohľadu.
- r) Pred vstupom na iné pozemky treba o tom včas upovedomiť ich vlastníkov - užívateľov.
- s) Stavebník zabezpečí, aby okolie stavby bolo minimálne znečisťované stavebnou činnosťou, resp. aby uskutočňovanie stavby malo čo najmenší negatívny dopad na okolité nehnuteľnosti.
- t) Stavbu uskutočňovať tak, aby práva vlastníkov susedných nehnuteľností boli v zmysle ustanovení stavebného zákona akceptované.
- u) **K základovej škáre je nutné prizvať oprávneného geológa a statika, aby posúdil predpokladaný druh zeminu a prípadnú hladinu spodnej vody a predložiť o tomto posúdení doklad stavebnému úradu ešte pred začatím stavby.**
- v) Stavebník je povinný rešpektovať podmienky stanovené v technickej správe statiky, ktorú vypracoval Ing. Jaroslav Ollah – autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5952*13 Statika stavieb, dátum vypracovania: 04/2019.
- w) Stavebník dodrží požiadavky a podmienky stanovené v požiarnebezpečnostnom riešení stavby, ktoré vypracoval špecialista požiarnej ochrany Ing. Miroslav Šulík, reg. č. 46/2018 BČO, dátum vypracovania: 03/2019.
- x) V zmysle ust. § 127 stavebného zákona, ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, detailov stavby alebo chránených častí prírody, ako aj k archeologickým nálezom; stavebník uskutočňujúci stavbu nález ihneď ohlásí stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickému ústavu alebo orgánu štátnej ochrany prírody a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickým ústavom alebo orgánom štátnej ochrany prírody.

10. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí:

- a) *Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vydal dňa 03. 06. 2019 záväzné stanovisko, ktorým povoľuje pripojenie komunikácie – účelovej komunikácie a zjazdu z cesty č. III/1978 v km cca 7,600 pravostranne , na parcelu KNC parc. č.: 1066/1, 1066/2 v k. ú. Papradno, za dodržania nasledovných podmienok:*

1. Žiadateľ zabezpečí, že:

technické riešenie bude zrealizované v zmysle vypracovaného DSP zodpovedný projektant Ing. Michaela Škrabková, a podmienok vyjadrenia správcu cesty SC TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín pod zn.: SC/2015/2076 zo dňa 12.8.2015 pokiaľ nebude v rozpore s podmienkami tohto záväzného stanoviska

- a) pri zjazde na cestu III/1978 nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a musí byť zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery,
 - b) výjazd vozidiel z pozemku musí byť zabezpečený jazdou vpred,
 - c) účelová komunikácia - vjazd sa vybuduje o šírke 13,06 m, s bezprašným povrchom,
 - d) polomery vnútorných hrán križovania - pripojenia budú navrhnuté o hodnote min 3,0m,
 - e) vybudovaním účelovej komunikácie - vjazdu nebude prerušené odvodnenie cesty III/1978,
 - f) počas výstavby účelovej komunikácie - vjazdu bude zachovaný prirodzený odtok povrchových vôd z celého cestného pozemku cesty III/1978,
 - g) sklon účelovej komunikácie - vjazdu bude navrhnutý smerom od cesty III/1978 resp. bude navrhnuté odvodnenie tak aby nedochádzalo k jej zaplavovaniu povrchovou vodou,
 - h) pri výjazde vozidiel na cestu III/1978 nebude dochádzať k znečisťovaniu a poškodzovaniu cestného pozemku cesty III/1978,
 - i) na cestnom pozemku cesty III/1978 nesmie byť ukladaný materiál z výkopov a stavebný materiál,
 - j) mimo priestor realizovaného pripojenia účelovej komunikácie - vjazdu nebude porušená konštrukcia a stabilita vozovky cesty III/1978,
 - k) pri svojej činnosti nebude sťažovať údržbu cesty III/1978.
2. V prípade zmeny využitia stavby rodinných domov žiadateľ požiada tunajší úrad o zmenu podmienok tohto záväzného stanoviska.
3. Žiadateľ pred začatím výstavby požiada tunajší úrad o:
- a) vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty III/1978 v zmysle vzoru žiadosti a príloh uverejnenej na adrese: http://www.minv.sk/okresné_úrady/trenčiansky_kraj/Považská_Bystrica/odbor_cestnej_dopravy_a_pozemných_komunikácií/žiadosti,
 - b) určenie použitia prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste III/1978 počas čiastočnej uzávierky cesty III/1978 v zmysle vzoru žiadosti a príloh uverejnenej na adrese: http://www.minv.sk/okresné_úrady/trenčiansky_kraj/považská_bystrica/odbor_cestnej_dopravy_a_pozemných_komunikácií/žiadosti.
4. Tunajší úrad si vyhradzuje právo určené podmienky s ohľadom na ochranu dotknutej pozemnej komunikácie, bezpečnosť a plynulosť premávky na nej, záujmy správy dotknutej komunikácie a ak budú dotknuté verejné záujmy kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
- b) *Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Považskej Bystrici, Okresný dopravný inšpektorát vydal dňa 09.05. 2019 pod číslom: ORPZ-PB-ODI-40-044/2019, v ktorom súhlasí s realizáciou stavby, s posunutím dopravného napojenia na cestu III/1978 (pri rešpektovaní podmienok určených v stanovisku č. ORPZ-PB-ODI-42-048/2015), za dodržania nasledovných podmienok:*
- predložiť časový harmonogram jednotlivých etáp počas realizácie stavby,
 - v lokalite dopravného napojenia musia byť naďalej zabezpečené dostatočné rozhľadové podmienky,
 - sklon napojenia bude orientovaný smerom od cesty III/1978 resp. tak, aby nedochádzalo k jej zaplavovaniu povrchovou vodou,
 - stavebnými úpravami dopravného napojenia nesmie dôjsť k zmene šírkových pomerov

pozemnej komunikácie, ako ani k narušeniu jej odvodňovacieho systému, s cieľom zabezpečenia maximálnej bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v dotknutom úseku cesty III. triedy, požadujeme so stavbou súvisiace práce vykonávať prioritne mimo dopravných špičiek, v čo najkratšej dobe a mimo obdobie výkonu zimnej údržby ciest (zimná údržba ciest je vykonávaná v období od 01.11. do 31.03.),

- bezpodmienečne dodržať podmienky stanovené správcom vyššie uvedenou akciou dotknutej pozemnej komunikácie, ako aj príslušným cestným správnym orgánom,
- požadujeme zabezpečiť neodkladné odstránenie prípadného znečistenia stavbou dotknutých pozemných komunikácií,
- osoby vykonávajúce prácu na pozemných komunikáciách a v ich tesnej blízkosti, budú viditeľne označené bezpečnostným odevom oranžovej fluorescenčnej farby,
- stavebník zabezpečí v dostatočnom časovom predstihu informovanosť ODI o začiatku a konci realizácie stavebných prác (podľa reálneho stavu prác),
- pred umiestnením DZ na mieste prizvať zodpovedného zástupcu ODI na kontrolu správnosti jeho umiestnenia.

ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, prípadne dôležitý verejný záujem. Toto záväzné stanovisko slúži ako podklad pre stavebný úrad a cestný správny orgán, ktorí vo veci rozhodujú.

c) *Akceptovať podmienky stanoviska k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde od Okresného úradu Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor zo dňa 03.05. 2019 pod číslom: OU-PB-PLO-2019/005439-003 LM6:*

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko, až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemku a porastom samonáletu drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu pôdy, z celej plochy záberu a zabezpečiť jej účelné využitie na vylepšenie poľnohospodárskej pôdy na nezastavanej časti par. KNC 1066/2 v katastrálnom území Papradno.
3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 odst. 2 zákona, požiadať o zmenu druhu poľnohospodárskeho pozemku na zastavanú plochu a ostatnú plochu s predložením porealizačného geometrického plánu a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor.

d) *Akceptovať podmienky stanoviska k zriadeniu stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia Stredoslovenskej distribučnej, a.s. Žilina zo dňa 24.05. 2019 pod značkou: 4600051624:*

1. Stavba bude umiestnená tak, ako je to zakreslené v priloženej situácii, t.j. vodorovná vzdialenosť medzi zvislou rovinou preloženou krajným vodičom a najbližšou časťou stavby (vrátane jej vysunutých častí) meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča bude minimálne **6,0 m**.
2. Osoby, ktoré zriaďujú stavbu alebo vykonávajú činnosti, pri ktorých sa môžu priblížiť k energetickým zariadeniam, sú povinné v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 11 vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi zariadení, e-mail: prevadzkovatel@ssd.sk a dodržiavať ním určené podmienky.
3. Pri výstavbe, údržbe a užívaní objektov nesmú byť použité mechanizmy ani predmety, ktorými by sa priblížilo ku ktorémukoľvek vodiču vedenia 22 kV na vzdialenosť menšiu ako 3 m. Bola by tým ohrozená bezpečnosť osôb ako aj bezpečnosť prevádzky energetických zariadení.

4. V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia 22 kV, ktoré je v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 2 vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10 m meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča a pod elektrickým vedením je v zmysle § 43 ods. 4 zakázané :
 - zriaďovať ďalšie stavby, prístavby, konštrukcie a skládky,
 - vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
 - uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
 - vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
 - vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.
 5. Na najbližších podperných bodoch sú namontované a trvalo funkčné dvojzávesy (bezpečnostné závesy spĺňajúce požiadavky na zvýšené zabezpečenie) v zmysle STN EN 50423-1.
 6. Kovové časti stavieb musia byť uzemnené. Odpor uzemnenia max. 15 Ohm.
 7. Pri zavlažovaní príľahlých častí sa nesmie súvislý prúd vody priblížiť k živým častiam elektrických zariadení na vzdialenosť menšiu ako 2 m.
 8. Žiadateľ je uzrozumený s tým, že v ochrannom pásme el. transformačnej stanice a v ochrannom pásme el. vedenia môže byť zhoršený príjem rozhlasu a televízie a môžu sa tam vyskytovať zvýšené hodnoty emisií (napr. hlučnosť, vibrácie, elektromagnetické pole). Prevádzkovateľ elektroenergetického zariadenia nezodpovedá za prípadné obmedzenia a škody, ktoré môžu Žiadateľovi z titulu zvýšených hodnôt emisií vzniknúť. V prípade potreby technických opatrení na zníženie emisií, ktoré bude musieť prevádzkovateľ elektroenergetického zariadenia na tomto zariadení vykonať, budú vykonané Prevádzkovateľom na náklady Žiadateľa.
 9. V prípade poruchy na vedení následkom živelnej pohromy alebo iných nepredvídateľných okolností, ako napr. úder blesku, námraza, zosuv pôdy a pod., ak by ich následkom došlo k pádu energetických zariadení, SSD nebude znášať žiadnu zodpovednosť za škody vzniknuté na majetku ani za bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v ochrannom pásme energetických zariadení.
 10. SSD si vyhradzuje v Zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z., §11 právo vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností.
 11. Toto stanovisko je dokladom pre územné a stavebné konanie na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia v zmysle Zákona 251/2012 Z.z. § 43 ods. 14, pre vydanie územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) je potrebné doložiť vyjadrenie SSD pre účely územného, resp. stavebného konania.
 12. Pred začatím kolaudačného konania je potrebné požiadať prevádzkovateľa distribučnej sústavy SSD o stanovisko k dodržaniu podmienok udelenia súhlasu so zriadením stavieb v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia. V prípade nepredloženia tohto stanoviska SSD nesúhlasí s kolaudáciou stavby.
 13. Žiadateľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať a dodržiavať všetky stanovené podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy SSD a berie ich na vedomie ako záväzné pri udelení súhlasu so zriadením stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia.
 14. Toto vyjadrenie platí 12 mesiacov od dátumu vydania.
- e) *Akceptovať podmienky vyjadrenia Stredoslovenskej distribučnej, a.s. Žilina zo dňa 10.06. 2019 pod značkou: 4600051624:*

1. Ku predloženej projektovej dokumentácii diel Architektonické riešenie sa vyjadrujeme iba z pohľadu **existencie energetických zariadení v majetku SSD, a.s.**
 2. **Objekt je pripojený na el. energiu zo strany SSD na základe predchádzajúcich vyjadrení k bodu a podmienkam pripojenia.**
 3. Toto vyjadrenie tvorí neoddeliteľnú súčasť stanoviska **k zriadeniu stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia zo dňa 24.05.2019, ktorého podmienky tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto stanoviska.**
 4. V predmetnej lokalite katastra Papradno KNC **1066/1, 1066/2** sa **nachádzajú** nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou prerušovanou čiarou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV podzemné zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia)
 5. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem S-TN (**VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter**), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor **1 meter** od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu.
 6. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy a stabilitu podperných bodov.
 7. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 8. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 9. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z **príslušného strediska údržby EZ** na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v " Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
 10. V súbehu a križovaní VN a NN vzdušného vedenia žiadame dodržať pri ukladaní podzemných inž. sietí manipulačný priestor min. 1 meter od podperných bodov a istiacich skríň na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 11. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 12. Predloženú projektovú dokumentáciu Vám zasielame naspäť.
 13. Platnosť tohto vyjadrenia je 6 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).
 14. Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzať našu značku, resp. fotokópiu tohto vyjadrenia.
- f) *Akceptovať podmienky vyjadrenia Slovenského plynárenského priemyslu – distribúcia, a.s. zo dňa 07.05. 2019 pod číslom: TD/NS/0286/2019/Ki, v plnom rozsahu.*
- g) *Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica vydala dňa 13.05. 2019 pod jednacím číslom: 3153/23/2019-CA vyjadrenie:*
K žiadosti uvádzame:

1. Na uvedených parcelách sa nenachádzajú žiadne IS v správe PVS, a. s.
 2. Žiadateľ-investor má uzatvorenú s PVS, a. s. Zmluvu na odvádzanie a čistenie odpadových vôd, je evidovaný pod odberným miestom č. 100 1581 - stočné = smerné čísla spotreby vody.
 3. Dažďové odpadové vody zo zastavaných a spevnených plôch - hospodárskeho objektu, budú odvádzané mimo verejnú kanalizáciu v správe PVS, a. s.
 4. Uvedenú podmienku v bode 3. vyjadrenia žiadame zapísať do stavebného povolenia.
-
11. Stavebné konštrukcie musia spĺňať podmienku revidovanej STN 73 0540, tepelnotechnické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov, tepelná ochrana budov.
 12. Stavbu uskutočňovať s vhodnými výrobkami a stavebným materiálom v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov; navrhnutými v projekte, ktorý neohrozuje bezpečnosť a zdravie osôb a životné prostredie a zabezpečuje energetickú úspornosť stavby.
 13. Zábradlia na stavbe uskutočniť v zmysle platných právnych predpisov podľa § 28 a 29 vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušných STN.
 14. Výstavbou nedôjde k poškodeniu okolitého prírodného prostredia. V prípade nutnosti výrubu stromov a krovitého porastu pri zemných prácach, je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody a krajiny o súhlas na výrub drevín podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov.
 15. Stavebník je povinný uhradiť všetky škody, ktoré by vznikli výstavbou iným právnickým, alebo fyzickým osobám, alebo občanom podľa platných predpisov.
 16. Poškodené nehnuteľnosti a terén uviesť do pôvodného stavu.
 17. Zmena stavby môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Zmena stavby nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 odst. 1 zák. č. 71/1967 Zb.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právnu moc, nebola zmena stavby začatá.

Podľa § 70 stavebného zákona : stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník: Ján Ivanovič a Marcela Ivanovičová, rod. Hriadelová, obaja bytom 018 13 Papradno č. 1539, podali dňa 06.05. 2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby: „Rodinný dom súp. číslo 1539 – stavebné úpravy a prístavba (hospodársky objekt)“, na pozemkoch KNC parc. č.: 1066/9, 1066/1, 1066/2 v kat. území Papradno, v obci Papradno. Predmetom konania je aj nový vjazd zo štátnej cesty III. triedy.

Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanovení § 37, 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona.

Dňom podania bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Spojené územné a stavebné konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou dňa 17.05. 2019 pod číslom: 3721/2019 -TS1/A-10 a nariadil ústne konanie spojené s miestnym šetrením v zmysle § 39a ods. (4), § 36 ods. (4), § 61 ods. (4) stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní účastníkom konania a dotknutým orgánom na deň 27. júna 2019.

Stavebný úrad oznámi začatie spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. (4), § 61 ods.(4) stavebného zákona v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi a pre veľký počet účastníkov konania v spojení v zmysle § 26 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Stavebný úrad prerokoval podanie stavebníka s účastníkmi konania. Postavenie účastníkov konania priznal susedom, ako vlastníkom susedných nehnuteľností.

Po vykonanom spojenom územnom a stavebnom konaní bolo zistené, že uskutočnením (ani budúcim užívaním)zmeny stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia zmeny stavby spĺňa požiadavky určené vo všeobecných technických požiadavkách na výstavbu. V priebehu spojeného územného a stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie zmeny stavby.

K stavbe sa vyjadrili: Obec Papradno; Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina; Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný úrad; Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s. Bratislava; Okresný dopravný inšpektorát v Považskej Bystrici; Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica; Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja Trenčín; Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Podľa § 51 ods. 1 správneho poriadku deň doručenia rozhodnutia je deň jeho oznámenia.

Správny poplatok bol v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov zaplatený v hotovosti v sume 50,00 € do pokladne Obce Papradno.

Poučenie:

Podľa §§ 53, 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov môžu proti tomuto rozhodnutiu do 15 dní odo dňa jeho doručenia účastníci konania podať odvolanie (riadny opravný prostriedok). Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad v Papradne č. 315, 018 13 Papradne. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trenčín – odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Stavebné povolenie sa v zmysle § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona v spojení § 26 zák. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením na úradnej tabuli obce na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a webstránku. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Roman Španihel
starosta obce

Príloha pre stavebníka: overená PD

Na vedomie:

Účastníkom konania:

- 1) **Stavebník:**
 - Ján Ivanovič, 018 13 Papradno č. 1539
 - Marcela Ivanovičová, rod. Hriadelová, 018 13 Papradno č. 1539
- 2) **Stavebný dozor:** Ing. Viliam Lejčík, 018 12 Brvnište č. 132
- 3) **Projektant:**
 - MhM, s.r.o. – Ing. Michaela Škrabková, Tatranská ul. 294/11-1, 017 01 Považská Bystrica
 - Ing. Anton Mikloš, Stred 66/61-2, 017 01 Považská Bystrica
 - PROLUSTOP, s.r.o. – Ing. Miroslav Šulík, 02053 Lúky 421
 - EKOTHERM - Ivan Doblej, Stred 60/55, 017 01 Považská Bystrica
 - J&D projekt, s.r.o. – Ing. Jaroslav Ollah, Čajakova 2172/6, 010 01 Žilina
- 4) **Známi vlastníci susedných pozemkov a nehnuteľností:**
 - Obec Papradno, zast. starostom obce
 - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 - Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava 11
 - Jana Bašová, rod. Ogurčáková, Rozkvet 2083/176, 017 01 Považská Bystrica
 - Miroslav Kávecký, Rozkvet 2059/126, 017 01 Považská Bystrica
 - Jana Kávecká, rod. Pavlíková, Rozkvet 2059/126, 017 01 Považská Bystrica

Dotknutým orgánom:

- 5) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Slovenských partizánov 1130/50 Považská Bystrica
- 6) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru Považská Bystrica
- 7) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
- 8) Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica, Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
- 9) Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 10) Slovenský plynárenský priemysel distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 11) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 12) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- 13) Správa ciest Trenčín, Brnianska 3, 911 05 Trenčín

Po právoplatnosti: Katastrálny úrad v Trenčíne, Správa katastra Pov. Bystrica