

O B E C P A P R A D N O
Obecný úrad v Papradne č. 315, 018 13 Papradno

Číslo: 435/2019-TA5/A-10

v Papradne dňa: 23.04. 2019

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania podľa § 36 odst. 4 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nariadenie ústneho pojednávania.

Navrhovateľ: **Luhy Park, s.r.o., 018 13 Papradno č. 431, IČO: 51327180**, v zastúpení: **emProject, s.r.o., Revolučná 10, 010 01 Žilina, IČO: 36763837** na základe predloženého plnomocenstva zo dňa 18.03. 2019, podali dňa 27.03. 2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení objektov: „**SO 01 Nadstavba, prístavba a stavebné úpravy objektu materskej školy na bytový dom s 23 b.j.**“, na pozemkoch KNC parc. č.: **977/1, 977/2**; „**SO 01.1 Centrálna plynová kotolňa**“, na pozemku KNC parc. č. **977/2**; „**SO 02 Účelová komunikácia a parkovisko**“, na pozemku KNC parc. č. **977/2**, KNE parc. č.: **2892, 2896, 2891**; „**SO 05 Pripojovací plynovod**“, na pozemku KNE parc. č. **2892**, KNC parc. č. **977/2**; „**SO 05.1 Prípojka plynu**“, na pozemku KNC parc. č. **977/2**; „**SO 06 Prekládka vzdušného NN vedenia**“, na pozemkoch KNE parc. č. **2896, 1865, 2891**, KNC parc. č. **977/2**; „**SO 07 Prípojka NN**“, na pozemkoch KNC **977/2**, KNE parc. č. **2892**; „**SO 08 Navrhovaná prípojka vody**“, na pozemkoch KNC parc. č. **977/2**, KNE parc. č. **2891**; „**SO 09 Navrhovaná prípojka kanalizácie**“, na pozemku KNC parc. č. **977/2**; „**SO 10 Prekládka obecného rozhlasu**“, na pozemkoch KNE parc. č. **2918/2, 2892, 2896**, KNC parc. č. **977/2** zo stavby: „Nadstavba, prístavba a stavebné úpravy objektu materskej školy na bytový dom s 23 b.j.“, v k.ú. **Papradno**, v obci **Papradno**.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Objekt „SO 03 Oplotenie“ nie je predmetom tohto konania.

Obec Papradno ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; v súlade s ustanovením § 36 odst. 4/ zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** verejnou vyhláškou začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne **nariaďuje** na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

31. mája 2019 (piatok) o 09, 00 hod.

so stretnutím na Spoločnom obecnom úrade, Námestie A. Hlinku č. 29/34, na 3. poschodí v Považskej Bystrici, č. dv. 325.

Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, oznamuje sa konanie verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34 v stránkové dni (pondelok, streda) a pri ústnom pojednávaní.

V súlade s ust. § 36 odst. 1) stavebného zákona: Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 odst. 3) stavebného zákona : Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská k návrhu a uplatnia ich najneskoršie pri ústnom pojednávaní, t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a web stránke obce Papradno.

Ing. Roman Španihel
starosta obce

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Papradno a web stránke obce.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Na vedomie:

Účastníkom konania:

- 1) Navrhovateľ:
 - Luhy Park, s.r.o., 018 13 Papradno č. 431, v zastúpení:
 - emProject, s.r.o., Revolučná 10, 010 01 Žilina
- 2) Vlastník dotknutého pozemku: Obec Papradno, zast. starostom
- 3) Známi vlastníci a vlastníci susedných nehnuteľností:
 - Obec Papradno zast. starostom
 - Mária Frančeková, rod. Bašová, Rozkvet 2032/67, 017 01 Považská Bystrica
 - Vratko Kališík, 018 13 Papradno č. 1342

Dotknutým orgánom:

- 4) Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici, Ul. Slov. partizánov 1130/50
- 5) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru Pov. Bystrica
- 6) Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie
- 7) Obec Papradno, cestný správny orgán
- 8) Okresný úrad Považská Bystrica odbor pozemkový a lesný odbor
- 9) Okresný úrad Považská Bystrica odbor krízového riadenia
- 10) Stredoslovenská distribučná, a. s. 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927
- 11) Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica
- 12) Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
- 13) Krajský pamiatkový úrad Trenčín , pracovisko Prievidza, Ul. J. Červeňa 34, P.O. Box 18, 971 06 Prievidza
- 14) Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Považská Bystrica
- 15) Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica (ako správca vodného toku)
- 16) Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany (ako správca vodného toku)
- 17) Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Odštepny závod Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I., 020 71 Nímnica (ako správca vodného toku)
- 18) Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Považskej Bystrici, Okresný dopravný inšpektorát, Kukučínova 186/1, 017 01 Považská Bystrica
- 19) UPC broadband slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 850 00 Bratislava 5
- 20) Michlovský, spol. s r.o. Letná 796/9, 921 01 Piešťany za prevádzkovateľa Orange Slovakia, Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
- 21) ENERHOTEL a. s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava, prev. Jána Milca 756/44, 010 01 Žilina