

O B E C P A P R A D N O
Obecný úrad v Papradne č. 315, 018 13 Papradno

Číslo: 302/2025-003 TS1-20

v Papradne, dňa: 29. 10. 2025

Verejná vyhláška

O Z N Á M E N I E

*o začatí konania o dodatočnom povolení stavby a nariadení ústneho pojednávania spojeného
s miestnym zisťovaním*

Stavebník: **Juraj Balušík**, bytom **Papradno 198, 018 13 Papradno** (ďalej len „stavebník“); podal dňa 07. 03. 2025 žiadosť na vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu: „**Novostavba – rekreačná chata**“ na pozemku **KNC parc. č. 4713/2** (vznikol odčlenením z pozemku KNC parc. č. 4713), s použitím pozemkov KNC par. č.: 4713/1 a 4701/38 pre spevnené plochy, v katastrálnom území **Papradno**, v obci **Papradno**.

Predmetom tohto konania nie sú oplatenie a elektrická NN prípojka.

Obec Papradno, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“) v súlade s § 84 zákona č. 25/2025 Z. z., a v súlade s ustanoveniami § 88 ods. 1, § 88a a primerane podľa §61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),

o z n a m u j e

začatie konania o dodatočnom povolení stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

27. novembra 2025 (štvrtok) o 08,30 hod.

so stretnutím na Obecnom úrade v Papradne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34, 3. podlažie, č. dv. 325 (v stránkové dni: pondelok, streda, tel. č.: 042/432 60 66).

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania, a pre veľký počet účastníkov konania, oznamuje sa začatie stavebného konania verejnou vyhláškou podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

V súlade s ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona: Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k povoľovanej stavbe uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona: Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská a uplatnia ich najneskoršie pri ústnom pojednávaní, t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Roman Španihel
starosta obce

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :.....

Doručí sa:
Účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Verejná vyhláška sa doručí:

Stavebník:

1. Juraj Balušík, Papradno 198, 018 13 Papradno
- Vlastníci susedných, resp. dotknutých nehnuteľností:
2. Obec Papradno, zastúp. starostom obce
3. Ivan Balajka, Mládežnícka 323/19, 017 01 Považská Bystrica
4. Václav Balušík, Papradno 198, 018 13 Papradno
5. Michal Hojdík, Stred 34/3, 017 01 Považská Bystrica
6. Mgr. Darina Hojdíková, Bosákova 3783/7, 851 04 Bratislava-Petržalka
7. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

Projektant:

8. Ing. Zuzana Šparcová, Kvetná 562/18, 013 13 Rajecké Teplice
9. StaProK, s.r.o., Jasenové 123, 013 19 Kľače - Ing. Marián Mišiak
10. Magdalena Pikorová, Vojtecha Tvrdého 12, 010 01 Žilina

Stavebný dozor:

11. Rastislav Šterdas, Jasenica 151, 018 17 Jasenica

Dotknuté orgány:

12. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
13. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, oddelenie lesného hospodárstva, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
14. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
15. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
16. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
17. Považská vodárenská spoločnosť a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
18. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. Obec Papradno, orgán územného plánovania, cestný správny orgán, orgán ochrany ovzdušia, orgán štátnej vodnej správy