

O B E C P A P R A D N O

Obecný úrad v Papradne č. 315, 018 13 Papradno

Číslo: 4619/2023-002 TS1-20

V Papradne, dňa: 09.01. 2024

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania podľa 61 ods. 1,4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona v spojení s § 26 správneho poriadku.

Stavebník: **Patrik Melicherík a Nina Melicheríková, rod. Strašíková**, obaja bytom **Rozkvet 2069/152, 017 01 Považská Bystrica**, obaja v zastúpení Ing. Lukáš Fojtík, Námestie slobody 1408/52, 020 01 Púchov, podali dňa 18.10. 2023 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Rodinný dom – novostavba**“, na pozemkoch KNC parc. č.: **2421, 2422/2**, v kat. území **Papradno**, v obci **Papradno**.

Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Predmetom stavebného povolenia nie je studňa + vodovodná prípojka, oplatenie.

Obec Papradno, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; podľa ustanovenia § 61 ods. 1,4 stavebného zákona

oznamuje

verejnou vyhláškou začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť obsahuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby,

u p ú š ť a

v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Podľa § 61 odst. 3 stavebného zákona: Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa k nim neprihliadne.

Podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku: „Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon“.

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona: „Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3“.

Podľa § 61 ods.1 stavebného zákona: „Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada“.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34, na 3. poschodí, č. dv. 325 (v úradné dni: pondelok, streda).

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoloovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona spojeného podľa § 26 správneho poriadku. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a web stránke obce.

Ing. Roman Španihel
starosta obce

Oznámenie o začatí stavebného konania bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Papradno a web stránke obce.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Na vedomie:

Účastníkom konania:

1) Stavebník:

- Patrik Melicherík, Rozkvet 2069/152, 017 01 Považská Bystrica
- Nina Strašíková, Rozkvet 2069/152, 017 01 Považská Bystrica
- obaja v zastúpení: Ing. Lukáš Fojtík, 018 12 Brvnište č. 44

2) Zhotoviteľ: TRUBAU s.r.o., 018 12 Brvnište č. 313

3) Projektant:

- Ing. Gabriela Gabčová, Hliny 1199/22, 017 01 Považská Bystrica
- Ing. Adrián Valašík, STATIKA VALAŠÍK s.r.o., Tolského 5, 811 06 Bratislava
- Ing. Iva Kostková, Stred 2204/33, 017 01 Považská Bystrica
- Anna Koreníková, Tatranská 294/11-1, 017 01 Považská Bystrica
- iProdos, Perecká 20, 934 05 Levice
- EKOTHERM, Stred 60/55, 017 01 Považská Bystrica
- Ing. Tomáš Gardoň, 018 13 Papradno č. 941

- 4) Známi vlastníci susedných nehnuteľností:
- Obec Papradno, zast. starostom
 - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici č. 7282/20A, 0911 01 Trenčín
 - Ing. Anton Hároník, SNP 1445/38, 017 07 Považská Bystrica
 - Mgr. Alena Hároníková, SNP 1445/38, 017 07 Považská Bystrica
 - Dana Badačová, 018 13 Papradno č. 730
 - Michal Urdák, 018 13 Papradno č. 591
 - Katarína Ciesariková, 018 13 Papradno č. 591
 - Ján Ciesarík, 018 13 Papradno č. 591
 - Mgr. Zuzana Hrošková, 018 13 Papradno č. 623
- 5) Ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou pozemok KNE parc. č. 5947 a pozemky susediace s elektrickou NN prípojkou

Dotknutým orgánom:

- 6) Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici, Ul. Slov. partizánov 1130/50
- 7) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru Pov. Bystrica
- 8) Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie
- 9) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- 10) Okresný úrad Považská Bystrica odbor pozemkový a lesný odbor
- 11) Okresný úrad Považská Bystrica odbor krízového riadenia
- 12) Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina, 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 13) Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
- 14) Krajský pamiatkový úrad Trenčín ,
- 15) Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- 16) Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Ružomberok
- 17) Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica, Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
- 18) Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 19) Michlovsky, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
- 20) Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
- 21) O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- 22) UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava