

O B E C P A P R A D N O
Obecný úrad v Papradne č. 315, 018 13 Papradno

Číslo: 3788/2022-004 TS1-20

V Papradne, dňa: 22.08.2022

OZNÁMENIE

o začatí spojeného územného a stavebného konania podľa § 39a ods. 4, § 36 ods. 4, § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s §26 správny poriadok a upúšť'a podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebník: **Ing. Ľuboš Žilinčík** a **Zuzana Žilinčíková**, obaja bytom **Na Štrande 1464/3, 924 01 Galanta**, podali dňa 13.04. 2022 a doplnili dňa 16.06. 2022 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Rodinný dom ŽŽ**“, na pozemku KNC parc. č. **4711/38**, v kat. území **Papradno**, v obci **Papradno**.

Uvedeným dňom sa začalo spojené územné a stavebné konanie.

Predmetom konania nie sú oplatenie, studňa s prípojkou vody.

Obec Papradno, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; podľa ustanovení § 36 ods. 4, § 39a ods. 4, § 61 ods. 4 stavebného zákona v spojení s § 26 správny poriadok

oznamuje

začatie spojeného územného a stavebného konania stavby dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť obsahuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby,

u p ú š ť a

v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.**

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do **15 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Papradne po telefonickom dohovore v stránkové dni.

V súlade s ust. § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona: Účastníci spojeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k navrhovanej a povoľovanej stavbe uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 ods. 3 a § 61 ods. 6 stavebného zákona : Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská a uplatnia ich najneskoršie pri ústnom pojednávaní , t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci spojeného územného a stavebného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí spojeného územného a stavebného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej a povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v spojení s §26 správny poriadok. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým.

Ing. Roman Španihel
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v spojení s §26 správny poriadok. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým na obciach: Papradno.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Na vedomie:

Účastníkom konania: do vlastných rúk

- 1) Stavebník:
 - Ing. Ľuboš Žilinčík, Na Štrande 1464/3, 924 01 Galanta
 - Zuzana Žilinčíková, Na Štrande 1464/3, 924 01 Galanta
- 2) Projektant:
 - MZ PROJECTS, s.r.o., Šafárikova 431/4 Galanta
 - B&B Projekt s.r.o., Kamenárska 1120/19, 968 01 Nová Baňa
 - PYROGUARD, s.r.o., Hlavná 104, 925 01 Matúškovo
 - Ing. Marek Marčan, Zvolenská 22, 949 11 Nitra
- 3) Stavebný dozor: Ing. Miroslav Moravec, Jaseňová 4615, 010 07 Žilina
- 4) Známi vlastníci dotknutých a susedných nehnuteľností:
 - Obec Papradno
 - Ján Šramčík, 018 13 Papradno č. 540
 - Miroslav Šramčík, Rozkvet 2017/39, 017 01 Považská Bystrica
 - Vladimír Uhliar, 018 13 Papradno č. 1315
 - Kamila Vachalíková, 018 13 Papradno č. 311
 - Daniela Manišová, Šoltésovej 433/28, 017 01 Považská Bystrica
 - Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava 11 (ako správca za neznámych vlastníkov)
- 5) Ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou (neznámi vlastníci susedných pozemkov: Štefan Brezničan, Ján Šramčík, Anna Turičíková, Ján Turičík, Jozef Šramčík)

Dotknutým orgánom: na vedomie

- 5) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
 - 6) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor
 - 5) Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 - 6) Slovenský plynárenský priemysel distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
 - 7) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 - 8) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
-

- 9) O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- 10) Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, prevádzka: Jána Milca 44, 010 01 Žilina
- 11) Michlovský spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany (správca PTZ Orange Slovensko a.s.)
- 12) UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
- 13) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 14) Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica, Nová ul. 133, 017 01 Považská Bystrica