

O B E C P A P R A D N O
Obecný úrad v Papradne č. 315, 018 13 Papradno

Číslo: 5046/2020-002 TS1-20

V Papradne, dňa: 12.07. 2021

OZNÁMENIE

o začatí spojeného územného a stavebného konania podľa § 39a ods. 4, § 36 ods. 4, § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a upúšť'a podľa § 61 odst. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v spojení s § 142h písm. a) stavebného zákona, verejnou vyhláškou.

Stavebník: **Pesostav s.r.o.**, so sídlom **M.R. Štefánika 157/45, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36445240**, podali dňa 11.12. 2020 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Papradno, rodinný dom (novostavba)**“, na pozemkoch KNC parc. č.: **751/6** a napojenie na inžinierske siete, v kat. území **Papradno**, v obci **Papradno**.

Uvedeným dňom sa začalo spojené územné a stavebné konanie.

Predmetom konania nie sú oplotenie, elektrická a kanalizačná prípojka.

Obec Papradno, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; podľa ustanovení § 36 ods. 4, § 39a ods. 4, § 61 ods. 4 stavebného zákona, v spojení s § 142h písm. a) stavebného zákona

oznamuje

verejnou vyhláškou začatie spojeného územného a stavebného konania stavby dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť obsahuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby,

u p ú š ť a

v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona **od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34 /v stránkové dni: pondelok, streda/ a pri ústnom pojednávaní.

Z hľadiska potreby obmedzenia osobných kontaktov zamestnanca stavebného úradu s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi počas obdobia, kedy je v Slovenskej republike vyhlásená mimoriadna situácia, výnimočný stav alebo núdzový stav v súvislosti s ochorením COVID – 19, stavebný úrad podľa § 142h stavebného zákona písmena a) vykonáva ústne pojednávanie a miestnu obhliadku len v nevyhnutnom rozsahu.

Vzhľadom na mimoriadnu situáciu v súvislosti so šíriacim sa ochorením Vás prosíme, aby ste uprednostnili telefonickú alebo písomnú komunikáciu, nahliadnuť do spisu bude možné po dohode s pracovníkom SOU, tel. č.: 042/432 60 66 (t.j. pondelok – od 12,00 hod. do 15,00 hod. a streda – od 12,00 hod. do 16,00 hod.).

V súlade s ust. § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona: Účastníci spojeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k navrhovanej a povoľovanej stavbe uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 ods. 3 a § 61 ods. 6 stavebného zákona : Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská a uplatnia ich najneskoršie pri ústnom pojednávaní , t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci spojeného územného a stavebného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí spojeného územného a stavebného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej a povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Roman Španihel
starosta obce

Toto oznámenie o začatí stavebného konania musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis

Na vedomie:

Účastníkom konania:

- 1) Stavebník: Pesostav s.r.o., M.R. Štefánika 157/45, 017 01 Považská Bystrica
- 2) Projektant:
 - S&K Project s.r.o., Hliny 1412, 017 01
 - Ing. Ľudmila Kubíková, Sládkovičova 655/44, 017 01 Považská Bystrica
 - Ing. Anton Mikloš, Stred 66/61-2, 017 01 Považská Bystrica
 - Ing. Juraj Sádecký, 018 15 Prečín č. 318
- 3) Stavebný dozor: Ing. Zdeněk Michalec, Lánska 934/25-3, 017 01 Považská Bystrica
- 4) Známi vlastníci susedných nehnuteľností:
 - Obec Papradno, zast. starostom
 - Anton Lališ, 018 13 Papradno č. 514
 - Lýdia Lališová, rod. Miniariková, 018 13 Papradno č. 514
 - Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava (ako správca pozemku KNE parc. č. 2268 – vlastník Ján Gardoň)
 - Verejnou vyhláškou vlastníkovi pozemku KNE parc. č. 2244

Dotknutým orgánom: na vedomie

- 5) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Považská Bystrica

- 6) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Slovenských partizánov 1130/50 Považská Bystrica
- 7) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
- 8) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný fond
- 9) Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 10) Slovenský plynárenský priemysel distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 11) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 12) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- 13) O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- 14) Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, prevádzka: Jána Milca 44, 010 01 Žilina
- 15) Michlovský spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany (správca PTZ Orange Slovensko a.s.)
- 16) UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
- 17) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 18) Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica, Nová ul. 133, 017 01 Považská Bystrica