

O B E C P A P R A D N O
Obecný úrad v Papradne č. 315, 018 13 Papradno

Číslo: 4139/2026-003 TS1-20

v Papradne, dňa 06. 07. 2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N I E

o začatí konania o stavebnom zámere a upustení od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou

Stavebník: **Vladimír Turičik**, bytom **Mládežnícka 323/19, 017 01 Považská Bystrica**, v zastúpení na základe predloženého plnomocenstva zo dňa 16. 06. 2026 spoločnosťou Luk.arch, so sídlom Moravská 4312, 020 01 Púchov, IČO: 53064305 (ďalej len „stavebník“); podal dňa 01. 07. 2026 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na odstránenie stavby: „**Rodinný dom s.č. 275 - asanácia**“ na pozemku **C-KN parc. č. 1637/1**, v katastrálnom území **Papradno**, v obci **Papradno**. Uvedeným dňom sa začalo konanie o stavebnom zámere.

ID stavby: nebolo pridelené
Názov stavby: „Rodinný dom s.č. 275 - asanácia“
V členení: 01/S01 – Rodinný dom s.č. 275 - asanácia
Miesto stavby: Papradno s. č. 275, 018 13 Papradno
Stavebné pozemky: pozemok registra C-KN parc. č.: 1637/1
Katastrálne územie: Papradno
Identifikačná kód stavby: 1111 jednobytová budova
Typ stavby: jednoduchá stavba
Charakter stavby: odstránenie stavby
trvalá
Projektant: Luk.arch, s. r. o., Moravská 4312, 020 01 Púchov, IČO: 53064305
– Ing. Lukáš Fojtík, odborne spôsobilá osoba

Identifikačné údaje dokumentácie: Rodinný dom s.č. 275 - asanácia, listinná dokumentácia spracovaná v rozsahu stavebný zámer a projekt stavby, vypracoval: Luk.arch, s. r. o., Moravská 4312, 020 01 Púchov, IČO: 53064305 – Ing. Lukáš Fojtík, odborne spôsobilá osoba, dátum vyhotovenia: 06/2026

Popis stavby: Projekt rieši kompletnú asanáciu rodinného domu s.č. 275 pre uvoľnenie pozemku. Rodinný dom je samostatne stojaci, jednopodlažný prízemný objekt s podkrovím, bez podpivničenia. Dom je obdĺžnikového pôdorysu s max. rozmermi 11,87 m x 4,28 m. Objekt je drevený (drevenica) s dreveným trámovým stropom a dreveným sedlovým krovom. Krytina je plechová. Okná sú drevené zdvojené s jednoduchým zasklením. Rodinný dom je založený na kamenných základových pásoch. Riešený objekt v súčasnosti nie je napojený na žiadne siete. Objekt bude demontovaný postupným rozoberaním jednotlivých konštrukcií.

Obec Papradno, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami § 51 ods. 1, ods. 2 a ods. 3 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie konania o stavebnom zámere dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám a účastníkom konania verejnou vyhláškou a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť obsahuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby,

u p ú š ť a

podľa § 53 ods. 2 stavebného zákona **od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou.**

Účastníci konania môžu uplatniť svoje návrhy, pripomienky, námietky a práva a právom chránené záujmy najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu svoje stanoviská uplatniť aj dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Podľa § 52 ods. 7 stavebného zákon, odvolací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámeru alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34, 3. podlažie, č. dv. 325 (v stránkové dni: pondelok, streda, tel. č.: 042/432 60 66).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Roman Španihel
starosta obce

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesené dňa : Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Stavebník:

1. Vladimír Turičik, Mládežnícka 323/19, 017 01 Považská Bystrica
v zastúpení: Luk.arch, Moravská 4312, 020 01 Púchov, IČO: 53064305 - Ing. Lukáš Fojtík
(Korešpondenčná adresa: Papradno 1548, 018 13 Papradno)

Projektant:

2. Luk.arch, Moravská 4312, 020 01 Púchov, IČO: 53064305 - Ing. Lukáš Fojtík
(Korešpondenčná adresa: Papradno 1548, 018 13 Papradno)

Vlastníci susedných, resp. dotknutých nehnuteľností:

3. Igor Blaho, Hliny 1410/2, 017 07 Považská Bystrica
4. Miroslav Brezničan, SNP 1453/67, 017 07 Považská Bystrica
5. Vladimír Turičik, Papradno 280, 018 13 Papradno
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava 11, IČO:17335345

Dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby:

7. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
9. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
10. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie horného Váhu OZ, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
11. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava

12. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
13. Považská vodárenská spoločnosť a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
14. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Obec Papradno, orgán územného plánovania, orgán ochrany ovzdušia, orgán štátnej vodnej správy, cestný správny orgán