

**O B E C P A P R A D N O**  
*Obecný úrad v Papradne č. 315, 018 13 Papradno*

Číslo: 403/2023-002 TS1-20

V Papradne, dňa: 19.07. 2023

**O Z N Á M E N I E**

o začatí územného konania podľa § 36 ods. 1,4 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 26 správneho poriadku a upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Navrhovatelia: **Patrik Melicherík a Nina Strašíková, rod. Strašíková**, obaja bytom **Rozkvet 2069/152, 017 01 Považská Bystrica**, v zastúpení: Ing. Lukáš Fojtík, Projektovanie stavieb, Moravská 4312, 020 01 Púchov, podal dňa 03.04. 2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Rodinný dom – novostavba**“, na pozemkoch KNC parc. č.: **2421, 2422/2**, v kat. území **Papradno**, v obci **Papradno**.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Predmetom konania je umiestnenie novostavby rodinného domu, dvojpodlažný objekt, s obytným 1. NP a 2. NP, o rozmeroch 13,900 m x 8,100 m, zastrešený rovnou strechou. Objekt bude napojený na verejnú kanalizáciu, elektrickú energiu pomocou elektrickej NN prípojky, studňu. Vykurovanie objektu pomocou tepelného čerpadla typ vzduch – voda. Objekt bude umiestnený od susedných pozemkoch nasledovne: od pozemku KNC parc. č. 2420/1 – 2,00 m, od pozemku KNC parc. č. 2423 – 2,380 m, od rozostavaného rodinného domu na pozemku KNC parc. č. 2420/4 – 9,162 m. Elektrická NN prípojka a kanalizačná prípojka budú cez cestu III/1978 realizované pretlakom. Vjazd na štátnu cestu je existujúci. Vjazd bude stavebnými úpravami spevnený.

**Predmetom územného konania nie sú studňa + vodovodná prípojka, oplotenie.**

**Obec Papradno** ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; v súlade s ustanovením § 36 ods. 1,4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 26 správneho poriadku **oznamuje** začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a návrh obsahuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby **upúšťá** od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť **najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu svoje stanovisko oznámiť dotknuté orgány, inak podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34, po dohodnutí s pracovníkom Ing. Jánošíková (mail: sou.janosikovaeva@gmail.com, tel. č.: 0914 216 231).

V súlade s ust. § 36 odst. 1) stavebného zákona: Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 odst. 3) stavebného zákona : Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská k návrhu a uplatnia ich najneskoršie pri ústnom pojednávaní , t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí .

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a web stránke obce.**

**Ing. Roman Španihel**  
*starosta obce*

---

**Oznámenie o začatí územného konania bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Papradno a web stránke obce.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: .....

---

Na vedomie:

**Účastníkom konania:**

1) **Navrhovateľ:**

- Patrik Melicherík, Rozkvet 2069/152, 017 01 Považská Bystrica
- Nina Strašíková, Rozkvet 2069/152, 017 01 Považská Bystrica
- obaja v zastúpení: Ing. Lukáš Fojtík, 018 12 Brvnište č. 44

2) **Známimi vlastníci dotknutých a susedných pozemkov a nehnuteľností:**

- Obec Papradno, zast. starostom
- Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici č. 7282/20A, 0911 01 Trenčín
- Ing. Anton Hároník, SNP 1445/38, 017 07 Považská Bystrica
- Mgr. Alena Hároníková, SNP 1445/38, 017 07 Považská Bystrica
- Dana Badačová, 018 13 Papradno č. 730
- Michal Urdák, 018 13 Papradno č. 591
- Katarína Ciesariková, 018 13 Papradno č. 591
- Ján Ciesarík, 018 13 Papradno č. 591
- Mgr. Zuzana Hrošková, 018 13 Papradno č. 623

- 3) **Ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou pozemok KNE parc. č. 5947, pozemky susediace s elektrickou NN prípojkou podľa predloženej situácie.**

**Dotknutým orgánom:** na vedomie

- 4) Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici, Ul. Slov. partizánov 1130/50
- 5) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru Pov. Bystrica
- 6) Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie
- 7) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- 8) Okresný úrad Považská Bystrica odbor pozemkový a lesný odbor
- 9) Okresný úrad Považská Bystrica odbor krízového riadení
- 10) Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina, 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 11) Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
- 12) Krajský pamiatkový úrad Trenčín ,
- 13) Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- 14) Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Ružomberok
- 15) Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica, Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
- 16) Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 17) Michlovsky, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
- 18) Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
- 19) O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- 20) UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava