

# C - TECHNICKÁ SPRÁVA

## SO 01 - MATERSKÁ ŠKOLA

Identifikačné údaje stavby a investora

<b>Názov dokumentácie:</b>	Stavebné úpravy súvisiace s premiestnením materskej školy do Základnej školy s navýšením kapacity MŠ
<b>Charakter dokumentácie:</b>	stavebné úpravy
<b>Účel dokumentácie:</b>	dokumentácia na vydanie stavebného povolenia a realizáciu
<b>Miesto stavby:</b>	Obec Papradno, č.p. 1740/2
<b>Investor:</b>	Obec Papradno, Papradno č. 315, 018 13 Papradno
<b>Spracovateľ:</b>	Ing. Arch. Jozef SOBČÁK Bytčická 16, 010 01 Žilina
<b>Dátum spracovania:</b>	marec 2016

### Členenie stavby na stavebné objekty :

SO 01 - MATERSKÁ ŠKOLA

## **A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE**

### **1. Záväzné podklady pre projekčné práce**

Predmetom projektu na stavebné povolenie a realizáciu je „**Stavebné úpravy súvisiace s premiestnením materskej školy do Základnej školy s navýšením kapacity MŠ**“, pre stavebný objekt **SO 01 - MATERSKÁ ŠKOLA**. Objekt je osadený na parcele vo vlastníctve investora.

Podkladom pre spracovanie projektu stavby boli :

- požiadavky investora
- obhliadka územia a fotodokumentácia
- normotvorná legislatíva
- polohopis územia (geodetické zameranie)

### **2. Účel objektu**

Účelom objektu je premiestnenie materskej školy do Základnej školy súvisiace s navýšením kapacity Materskej školy pre obyvateľov obce.

Objekt má nevýrobný charakter.

### **3. Situovanie objektu, charakter územia**

Riešený objekt je situovaný v rovinatom území v centrálnej časti obce Papradno. Okolité územie obsahuje všetky potrebné médiá na ktoré **je** existujúci **objekt** už **napojený**. **Tieto inžinierske siete nie sú predmetom riešenia.**

Predmetný pozemok a riešený objekt je situovaný centre obce, odkiaľ je aj situovaný hlavný vstup. Z východnej strany je samotné sprístupnenie objektu.

Výškovo je objekt osadený  $\pm 0,000$  bez zmeny.

Objekt je napojený na všetky inžinierske siete (voda, kanalizácia a el. energia) existujúcimi prípojkami bez ich zmien.

### **4. Zásady funkčného, architektonického a výtvarného riešenia**

Požiadavky na urbanistické riešenie sú určené a dané územnými podmienkami predmetnej lokality, existujúcou zástavbou a infraštruktúrou, typológiou a požiadavkami vyplývajúce z charakteru a typu stavby, územným plánom obce Záriečie a v neposlednom rade požiadavkami prevádzkovateľa.

Okolitú štruktúru zástavby charakterizuje zástavba rodinných domov s občianskou vybavenosťou.

Existujúci objekt obecnej budovy je určený na spoločenské akcie a administratívu a vo voľnom čase objekt slúži pre športové účely verejnosti.

Hmotovo-architektonické riešenie je odrazom a reakciou na urbanisticko-architektonické riešenie celej zóny, veľkosť a tvar existujúceho objektu, charakter a požiadavky investora v zmysle funkčnej náplne objektov.

Riešený objekt je pôdorysne riešený ako obdĺžnik. Hlavným výrazovým prostriedkom celého komplexu je výškovo rozdielná časť strechy objektu v dynamickom hmotovom koncepte s dôrazom na kontrast okolitej krajiny. Celkové stvárnenie je odrazom funkčnej náplne s jasným rozlíšením charakteru objektu.

Riešený objekt sa formou a farebným vyhotovením líši od susednej zástavby avšak plynulo nadväzuje na jej architektonické stvárnenie. Exteriérové stvárnenie fasády tvorí v prevažnej miere omietka s farebným náterom.

Konštrukčný nosný systém je existujúci v kombinácii murovaný a železobetónový skelet, bez stavebných zásahov.

Celý objekt bude zateplený zatepľovacím systémom napr. „StoColor System“ a náter zodpovedajúci farebnosti objektu vid'. projektová dokumentácia. Všetky materiály použité v interiéroch a exteriéroch sú štandardné, a ich použitie je závislé od technologických predpisov výrobcu.

## **5. Charakteristika a popis technických riešení z hľadiska hygieny, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci**

Všetky stavebné konštrukcie sú navrhované v súlade s platnými normami z oboru akustiky, teplotníky, svetlotníky, hygieny a požiarnej ochrany. Osvetlenie všetkých priestorov je priame, taktiež i vetranie. Sociálne priestory – **predmet riešenia**, sú vetrané priamo. Všetky zvislé rozvody TZB sú sústredené lokálne.

Počas stavebných prác dôjde čiastočne k zaťaženiu okolia najmä bežným hlukom stavebných strojov. Upozorňujem dodávateľa, na dodržanie všetkých bezpečnostných predpisov pri stavebných prácach a čistenie znečistených komunikácií od automobilov vychádzajúcich zo staveniska.

**Pri prácach je potrebné dodržiavať vyhlášku o bezpečnosti pri práci č. 374/1990 Zb.**

## **6. Plán organizácie výstavby:**

### **Plochy zariadenia staveniska a skládok:**

Na plochy zariadenia je možné použiť priľahlé plochy. Zásobovanie je nutné organizovať tak, aby bol na ňu navozený len ten materiál, ktorý sa okamžite zabuduje, čím sa vylúčia veľké plochy skládok.

### **Možnosť využitia súčasných objektov pre potrebu ZS:**

V priestore úprav sa nenachádza objekt, ktorý by bolo možné využiť pre potreby ZS.

### **Objekt MGZS :**

Neuvažujú sa.

### **Predpokladaný postup výstavby :**

- zemné práce
- budovanie konštrukcií vozovky

Výstavba sa bude prevádzať klasickou technológiou za použitia dostupnej mechanizácie.

### **Prívod vody a energií na stavenisko :**

V lokalite s ohľadom na predpokladaný rozsah prác sa predpokladajú dostatočné množstvá energie a vody, resp. ich dovoz realizovať z mobilných zdrojov dodávateľa. Hygienické zariadenia v blízkych objektoch resp. mobilné zariadenia.

### **Dopravné trasy a príjazdy na stavenisko :**

Príjazdy na stavenisko budú riešené sieťou ciest I., II., III. triedy a miestnymi komunikáciami.

### **Predpokladaný počet pracovníkov:**

Počet pracovníkov .....( po výberovom konaní dodávateľa stavby)

Na sociálne účely budú pracovníci využívať mobilné zariadenia dodávateľa.

Na lekárske účely bude slúžiť zariadenie v **Považskej Bystrici**. Pre poskytnutie prvej pomoci bude na stavenisku zriadená lekárnica.

### **Vplyv na životné prostredie:**

Aby nedošlo k narušeniu životného prostredia počas výstavby je potrebné zo strany dodávateľa dodržať tieto opatrenia:

- dbať, aby neboli devastované plochy okrem plôch dotknutých výstavbou
- dodržiavať nariadenia a vyhlášky o ochrane ovzdušia, tokov, hlučnosti a prašnosti
- ohradiť stavenisko a zamedziť vstupu nepovolaným osobám
- označiť stavenisko nápismi, značením a v prípade potreby osvetlením

- vykonávať čistenie strojov pri výjazde na verejné komunikácie

#### **Lehota výstavby:**

začatie: .... podľa upresnenia investora

ukončenie: ... podľa upresnenia investora

#### **Časový postup likvidácie ZS:**

- kompletne ukončenie všetkých prác v požadovanej kvalite
- odstrániť všetky prípadné kolaudačné závady
- dať okolie do požadovaného stavu

### **7. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 510/2001 Z.z.**

Na základe zák.č.510/2001 Z.z. § 4, ods. 2, písm. b, príloha č. 2 sú stavebné práce také práce, pri ktorých sú zamestnanci vystavení nebezpečenstvu zasypania vo výkopoch.

Vypracovanie „Plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ zabezpečí podľa § 2, ods. 2 stavebník a obsahuje najmä:

- Stavebník pred zahájením prác predloží inšpektorátu práce oznámenie podľa príl.č.1
- Určená spôsobilá osoba na stavbe:
  - koordinuje uplatňovanie všeobecných zásad prevencie a požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona
  - upravuje plán BOZ so zreteľom na zmeny v priebehu prác
  - spolupracuje medzi jednotlivými zamestnávateľmi na pracovisku so zreteľom na ochranu zamestnancov
  - zabezpečuje vstup na stavenisko len osobám, ktoré tam plnia služobné povinnosti
- Všeobecné zásady BOZ:
  - udržiavať poriadok a čistotu na pracovisku
  - voľbu lokality na prácu a komunikácie
  - podmienky manipulácie
  - technickú údržbu pracovných prostriedkov
  - určenie skládok a ich separácia
  - uskladňovanie odpadu
  - prispôbenie času určeného na jednotlivé práce podľa skutočného postupu prác
  - spolupráca medzi zamestnancami a SZČO
  - vzájomné pôsobenie pracovných činností uskutočnených na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti

### **8. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci riešia :**

- Ústava SR
- Zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zákona č. 309/2007 Z.z. od 1.9.2007
- Vyhláška MP SV a R č. 718/2002 Z.z. na zaistenie BOZP i bezpečnosti technických zariadení
- Vyhláška č. 374/1990 Zb. SÚBP a SBÚ o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach. Účinnosť od 1.10.1990.
- Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku . Účinnosť od 1.7.2006.
- Zákon č. 125/2006 Z.z. o inšpekcii práce účinnosť 1.7.2006 v znení zákona č. 309/2007 Z.z. účinnosť od 1.9.2007, zák.č. 462/2007 Z.z. a zák.č. 555/2007 Z.z. účinnosť od 1.1.2008
- Zákon č. 311/2001 Z.z. zákonník práce v znení neskorších predpisov
- Nariadenie č. 395/2006 Z.z. vlády SR o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov, účinnosť od 1.7.2006.
- Nariadenie č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov. Účinnosť dňom 1.7.2006.

- Nariadenie č. 391/2006 Z.z. vlády SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko. Účinnosť 1.7.2006.
- Nariadenie vlády SR č. 204/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami, účinnosť od 1.7.2001
- Nariadenie vlády SR č. 247/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci so zobrazovacími jednotkami . Účinnosť dňom 1.7.2001.
- Nariadenie vlády SR č. 444/2001 Z.z. o požiadavkách na používanie označenia, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pi práci
- Nariadenie č. 161/2002 Z.z. vlády SR, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády SR č. 391/1999 Z.z. , ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na strojové zariadenia v znení nariadenia vlády SR č. 475/2000 Z.z. . Účinnosť od 1.4.2002.
- Nariadenie č. 493/2002 Z.z. o minimálnych požiadavkách na zaistenie bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci vo výbušnom prostredí.
- Nariadenie č. 286/2004 Z.z. vlády SR , ktorým sa ustanovuje zoznam prác a pracovísk, ktoré sú zakázané mladistvým zamestnancom a ktorým sa ustanovujú niektoré povinnosti zamestnávateľa pri zamestnaní mladistvých, účinnosť od 1.5.2004.
- Zákon č. 174/1968 Zb. o štátnom odbornom dozore nad bezpečnosťou práce v znení zákona č. 256/1994 Z.z. Účinnosť od 1.1.2001 je zrušený zákonom o inšpekcii práce.
- Zákon NR SR č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v znení zákona č. 256/2003 Z.z. účinnosť od 1.8.2003 a zákona č. 578/2003 Z.z. , účinnosť od 1.1.2004.
- Nariadenie č. 253/2006 Z.z. vlády SR o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou azbestu pri práci, účinnosť 1.6.2006.
- Nariadenie vlády SR č. 40/2002 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami s prílohou, účinnosť od 1.2.2002
- Nariadenie vlády SR č. 45/2002 Z.z. o ochrane zdravia pri práci s chemickými faktormi s prílohou
- Nariadenie vlády SR č. 46/2002 Z.z. o ochrane zdravia pri práci s karcinogénnymi a mutagénymi faktormi s prílohou
- Vyhláška č. 326/2002 Z.z. MZ SR , ktorou sa ustanovujú najvyššie prípustné hodnoty zdraviu škodlivých faktorov vo vnútornom ovzduší budov. Účinnosť od 1.7. 2002 okrem položky č. 2 tabuľky č. 1. k 1.1.2005.
- Príslušné zákony, vyhlášky, STN určené pre BOZP pre stroje, zariadenia, prácu, skladovanie , ...

## 9. Rozsah dokumentácie:

- Zameranie skutočného stavu
- Stavebné konštrukcie (výkresová časť)
- Statika
- Elektroinštalácia
- Požiarna ochrana
- Rozpočet

## **B. KONŠTRUKCIE A PRÁCE HSV**

**PRED ZAHÁJENÍM STAVEBNÝCH PRÁČ JE NUTNÉ VYTÝČIŤ VŠETKY PODZEMNÉ INŽINIERSKE SIETE !!!, v dotyku s objektom počas zateplenia objektu a prečistenia dažďovej kanalizácie.**

### **1. Zemné práce**

- nie sú predmetom riešenia

### **2. Základové konštrukcie**

- nie sú predmetom riešenia

### **3. Zvislé konštrukcie**

- nosné obvodové nie sú predmetom riešenia
- murivo priečok hr. 150mm sú napr. "YPOR" hr:150 mm, NA LEP
- všetky železobetónové konštrukcie realizovať podľa predpísanej technológie PD – prístupová rampa

### **4. Vodorovné konštrukcie**

- nie sú predmetom riešenia

### **5. Úpravy povrchov, podlahy a osadzovanie výplní otvorov**

- v časti prekladov a výklenkov realizovať spevnenie sklotextilnou armovacou sieťkou
- vnútorné podhlady realizovať ako rastrovaný sadrokartón, napr.: "CASOROC" - 600/600 x 9,5mm, hrany "E15mm, farba biela - sv.v.=2850mm
- pod keramické obklady a dlažby realizovať vyrovnanie podkladu cementovou maltou príp. poterom
- všetky nárožia vonkajších i vnútorných omietok budú upravené podomietkovými kovovými lištami
- všetky rozvody ÚK a ZTI vedené mimo inštalačných jadier obmurovať alt. zakryť sadrokartónom napr. Rigips
- realizácia sadrokartónu podľa technologického predpisu Rigips, je najmä nutné dodržať špáry min.5mm medzi dvomi odlišne sa prehýnajúcimi plochami a vytmeliť ich v plnej hrúbke silikónovým tmelom

### **6. Ostatné práce HSV**

- použitie lešenia je potrebné riešiť v súlade s bezpečnosťou pri práci, podobne i ochranné a záchytné konštrukcie podľa príslušnej STN

## **C. KONŠTRUKCIE A PRÁCE PSV**

### **711 – Izolácie proti vode a vlhkosti**

- horizontálna hydroizolácia (pod dlažbu) na existujúcej betónovej mazanine je navrhnutá kryštalicá napr.: SANIFLEX – WC a ich predsieni
- pod obklad stien WC previesť vodou-nepriepustný náter napr.: Saniflex (systém Schomburg), s vystužením rohov sieťkou ASO-Dichtband-2000, špárovanie ASO-Fugenbreit
- hydroizolačný systém realizovať podľa technologického predpisu výrobcu

### **771 – Podlahy z keramických dlaždíc**

- v priestoroch WC a ich predsiení použiť protišmykovú dlažbu do tmelu
- v sociálnych zariadeniach do disperzného tmelu + škárovacia malta vodovzdorná
- pri výbere dlaždíc dbať na vhodné protišmykové vlastnosti v súlade s platnou STN
- nášlapné vrstvy realizovať podľa jednotlivých legend miestností

### **781 – Keramické obklady**

- rekonštrukcia hygienických zariadení - nová dlažba a obklady farba odtiene hnedej a bežovej, formát obklad 200/300mm a dlažba 400/400mm
- belninové obklady taktiež do výšky 2,00m nad podlahou
- na škárovanie používať špeciálne pružné špárovacie hmoty
- pod obklad realizovať izolačný náter napr.: Saniflex (fa Schomburg)
- používať plastové ukončujúce lišty, rohové, kútové
- kúty vytmeliť silikónom
- pri realizácii obkladu okolo dverí je potrebné brať do úvahy, že hrúbka obkladu môže znemožniť otváranie dverí na celú šírku otvoru – zárubňu so závesmi odsadiť od steny o 20 mm viac ako je kraj závesov

### **783 – Nátery**

- oceľové prvky, ak nie je určená iná povrchová úprava, náter 2x základný syntetický + 2x vrchný syntetický email - zárubne
- stolárske prvky náter lazúrovací lak - prahy
- klampiarske prvky bez náterov alt. reaktívnym náterom

### **784 – Maľby**

- nové omietky 1x pačokovanie vápenným mliekom + 2x maľba napr.: Primalex Polar
- sadrokartónové konštrukcie po vyspravení plochy maľba napr. Rigips podľa technológie výrobcu

### **786 – Podhl'ady**

- vnútorné podhl'ady realizovať ako rastrovaný sadrokartón, napr.: "CASOROC" - 600/600 x 9,5mm, hrany "E15mm, farba biela - sv.v.=2850mm
- realizácia sadrokartónu podľa technologického predpisu napr. Rigips

### **787 – Zasklenie**

- všetky interiérové výplne otvorov budú zasklené jednosklom

## **7. Lešenie**

Lešenie sa použije iba lokálne a iba pracovné do výšky 2,0m.

### **POZNÁMKY:**

- dodávateľskú dokumentáciu (okná, dvere, ...) je potrebné pred výrobou odsúhlasiť s projektantom v rámci autorského dozoru
- všetky remeselné práce (hydroizolácie, sadrokartónové podhl'ady, osadenie výplní otvorov, obklady a dlažby, izolácie, ...) je potrebné realizovať v zmysle príslušného technologického predpisu výrobcu, resp. predajcu

- pri prácach je nutné dodržiavať Vyhlášku o bezpečnosti práce 374/1990 Zb., vydanú SÚBP
- upozorňujem dodávateľa stavby na včasné preštudovanie celej dokumentácie stavby, vzhľadom na koordináciu jednotlivých profesných prác
- pri vykonávaní jednotlivých prác je potrebné mať na stavbe príslušnú normu, resp. technologický predpis a zoznámiť s nimi i konkrétnych pracovníkov, ďalej je nutné mať na stavbe neustále kompletnú projektovú dokumentáciu vrátane profesií!

V Žiline, február 2016

Vypracoval : Ing. Arch. Jozef SOBČÁK