

O B E C J A S E N I C A
Obecný úrad, 018 17 Jasenica

Číslo: 2015/67-TS1/A-10

v Jasenici dňa 19. 10. 2015

Vyvesené dňa.....^{19. 10. 2015}

Podpis a pečiatka

Zvesené dňa.....

Obec Papradno
Obecný úrad
018 13 Papradno

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje rozhodnutie o prerušení územného konania pre stavbu: " Prístupová komunikácia a inžinierske siete – IBV Marek Jánošík "

R O Z H O D N U T I E

Obec Jasenica , ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 a 119 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení jeho noviel, na základe generálneho určenia Okresným úradom Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky , vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm.a) zák.č.608/2003 o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, vo veci návrhu na územné rozhodnutie o stavbe " **Prístupová komunikácia a inžinierske siete- IBV Marek Jánošík** " na pozemkoch p.č.KN-E 4640, 4666/1, 4666/2, KN-C 4706/7 v k.ú.Papradno-líniová stavba, zo dňa 16.03.2015 navrhovateľa: Obec Papradno, takto rozhodla:

Podľa § 29 odst.1 zák.č.71/1967 Zb.o správnom konaní v spojení s § 35 odst.2 zák.č.50/19796 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov predmetné územné konanie: „**Prístupová komunikácia a inž.siete IBV Marek Jánošík**“ na pozemkoch **p.č.KNE 4640, 4666/1, 4666/2, KN-C 4706/7 k.ú.Papradno**

p r e r u š u j e

do doby 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia a opakovane Vás vyzýva, aby ste návrh doplnili o chýbajúce doklady , v zmysle výzvy zo dňa 15.5.2015 t.j.

1. Dopracovať projektovú dokumentáciu prístupovej komunikácie, s vyriešením prístupov aj na ostatné príľahlé pozemky tak , aby boli vytvorené rovnaké podmienky prístupu na ne, za podmienky predchádzajúceho rokovania s účastníkmi a predložení písomných súhlasov všetkých zúčastnených, vrátane pána Jánošíka a manželky Jany(otoč na p.č.KNC 4706/8).
2. Zapracovať do projektovej dokumentácie všetky oprávnené pripomienky účastníkov konania Bašteka Štefana a Strašíka Ladislava dané na konaní dňa 26.02.2015 týkajúce sa predĺženia oporného múru a odvodnenia pozemkov.

3. Rokovať so Slovenským pozemkovým fondom a zapracovať ich oprávnené podmienky do PD tak, aby bol vydaný ich súhlas s vydaním územného rozhodnutia, a následne stavebného povolenia.
4. Dopracovať do situácie stavby rozšírenie plynovodu, ako jeden z objektov(SO 04) stavby a predložiť súhlasné stanovisko SPP k vydaniu územného rozhodnutia.
5. Keďže obec Papradno má schválenú územnoplánovacia dokumentáciu, táto je podľa §37 odst.1 stav. zákona podkladom na vydanie územného rozhodnutia. Umiestnenie stavby musí byť v súlade s ňou. Preto je potrebné zabezpečiť aby v novom územnom pláne obce, ktorý sa v súčasnosti spracováva, bola navrhovaná komunikácia zapracovaná.
6. V prípade, že nedôjde k dohode s účastníkmi konania t.j. nebudú predložené súhlasy vlastníkov príslušných pozemkov, ako aj SPF zastupujúcich neznámych vlastníkov, stavebný úrad konanie zastaví a bude žiadať súlad s UPN obce Papradno so zahrnutím stavby v UPN ako verejnoprospešnej a následne preukázania práva k dotknutým pozemkom pod navrhovanou komunikáciou, nakoľko v zmysle §38 stav.zákona ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka vydať územné rozhodnutie len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.

O d ô v o d n e n i e:

Dňa 16.03.2015 navrhovateľ Obec Papradno odstúpila žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu:“ Prístupová komunikácia a inž.siete – IBV Marek Jánošík“ obci Jasenica, ako príslušnému stavebnému úradu, vzhľadom na to, že žiadosť bola podaná dňa 17.12.2014 na nesprávnom stavebnom úrade. Dňa 18.03.2015 Obec Jasenica oznámila začatie územného konania a nariadila ústne konanie na deň 5.5.2015 s tým, že všetky vznesené pripomienky účastníkov konania z prvého ústneho konania (ktoré vykonal nesprávny stavebný úrad) dňa 26.02.2015 na OU v Papradne, bude akceptovať v plnom rozsahu . Projektom navrhovanej cesty sa zasahuje do susedných pozemkov a vznesené námietky sa týkali práve tohto zásahu bez súhlasu vlastníkov, s čím oni nesúhlasia.

Navrhovateľ vo svojom návrhu neuviedol všetky náležitosti v súlade s ustanovením § 35 a nasl.stavebného zákona a s ustanovením § 3 vyhl.MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Obec Jasenica, v súlade s ustanovením § 35 odst.2 SZ vyzvala navrhovateľa , na základe výsledkov prerokovania, zo dňa 15.5.2015, aby návrh doplnil o chýbajúce doklady , prerušila územné konanie a určila navrhovateľovi lehotu na doplnenie podania .

Zároveň bol navrhovateľ upozornený , že ak v určenej lehote nedostatky podania nebudú odstránené, územné konanie bude zastavené. Keďže navrhovateľ v zmysle doručenej výzvy zo dňa 15.05.2015 konanie nedoplnil, stavebný úrad vydal rozhodnutie o prerušení konania.

V súlade s § 140 stavebného zákona, podľa § 29 odst.1 správneho poriadku , správny orgán konanie preruší, ak bol účastník vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon.


Podľa § 35 odst.2 zák.č.50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, ak predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby, alebo iného opatrenia v území, vyzve stavebný úrad navrhovateľa, aby návrh v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi a upozorní ho, že inak konanie zastaví.

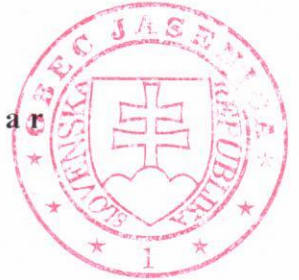
Ak navrhovateľ nedoplní návrh na vydanie územného rozhodnutia ani v lehote určenej v tomto rozhodnutí, stavebný úrad, v zmysle § 35 odst.2 stavebného zákona, územné konanie zastaví.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa ust. §29 odst.3 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, nemožno odvolať. Rozhodnutie nemožno preskúmať súdom.

Toto rozhodnutie o prerušení územného konania o umiestnení líniovej stavby, bude vyvesené v súlade s § 26 odst.2) zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní , po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Papradno. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.


Ing. Richard Pekár
starosta obce



Doručí sa:

1. Navrhovateľ: Obec Papradno , Obecný úrad 018 13 Papradno
2. Projektant: Ing.Vladimír Gajdošík VG Projekt s.r.o.,Bernolákova 1490/4, 921 01 Piešťany
3. Ing. Zuzana Antalová Rozkvet 2032/65 Pov.Bystrica
4. Maliník Jozef Zelenohorská 505/19, 18 000 Praha 8-Bohnice, ČR
5. Maliník Jaroslav Guderova 294/16, 040 00 Košice
6. Michel' Ľuboš Papradno 344
7. Jánošík Marek Papradno 1314
8. Nemčík Miroslav Papradno 338
9. Nemčíková Jana Papradno 338
10. Hikaník Kamil Papradno 355
11. Kompaníková Matilda Papradno 569
12. Holjenčík Ján Papradno 308
13. Balušík Jozef Papradno 583
14. Balušíková Jana Papradno 583
15. Hikaník Pavol Papradno 366
16. Králik Pavol Jesenského 1234, Kysucké Nové Mesto, 024 04
17. Jánošíková Jana Dolná Maríková 713
18. Milan Turičík Papradno 349
19. Marta Šramčíková ul.A.Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza II-Píly
20. Anna Lapuníková Hornická 1729/9, 737 01 Český Tešín
21. Michal Bulík Zakvášov 1517/47 Pov.Bystrica
22. Ing. Tatiana Hanajíková Pov.Podhradie 227,Pov.Bystrica
23. Pavol Vašík Papradno 351
24. Libertína Vašíková Papradno 351
25. Mária Rezáková Pov.Podhradie 218, P.Bystrica
26. Gašpar Turičík Považská Teplá 380, Pov.Bystrica
27. Pavel Turičík , Javorinka 8, 825 01 Matúškovo
28. Dušan Balušík Papradno 1312
29. Štefan Baštecký Papradno 342
30. Ján Strašík SNP 1481/132, Pov.Bystrica
31. Ladislav Strašík Papradno 375
32. Slovenský pozemkový fond Bratislava, RO, Nám.A.Hlinku 29/34 Pov.Bystrica